MAJANDUSAASTA ARUANNE 2012

Majandusaasta algus:	01.01.2012
Majandusaasta lõpp:	31.12.2012
Ärinimi:	Skano Group AS (endise ärinimega Viisnurk AS)
Äriregistri kood:	11421437
Aadress:	Suur-Jõe 48, 80042 Pärnu
Telefon:	+372 447 8323
Faks:	+372 447 8320
Elektronpost:	group@skano.com
Interneti kodulehekülg:	www.skano.com
Põhitegevusala:	Puitkiudplaatide tootmine
Audiitor:	AS PricewaterhouseCooper

SKANO GROUP

SISUKORD

SISSEJUHATUS 3
KONTSERNIST LÜHIDALT 3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE 4
MAJANDUSTEGEVUSE ÜLEVAADE 4
ÄRIÜKSUSTE ÜLEVAADE 6
INVESTEERINGUD 9
PROGNOOS JA ARENG 10
PERSONAL 11
FINANTSSUHTARVUD 12
AKTSIA 13
RISKID 15
GRUPI STRUKTUUR 16
HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE 17
KESKKONNAPOLIITIKA 19
JUHATUSE KINNITUSED 21
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 22
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE 22
KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE 23
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE 24
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 25
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 26
- 1 ÜLDINFORMATSIOON 26
- 2 ARVESTUSPÕHIMÕTETE KIRJELDUS 26
- 3 FINANTSRISKIDE JUHTIMINE 35
- 4 OLULISED RAAMATUPIDAMISHINNANGUD JA OTSUSED 39
- 5 NÕUDED JA ETTEMAKSED 40
- 6 VARUD 41
- 7 KINNISVARAINVESTEERINGUD 42
- 8 MATERIAALNE PÕHIVARA 43
- 9 IMMATERIAALNE PÕHIVARA 44
- 10 VÕLAKOHUSTUSED 45
- 11 KASUTUSRENT 46
- 12 VÕLAD JA ETTEMAKSED 46
- 13 ERALDISED 47
- 14 OMAKAPITAL 48
- 15 KASUM AKTSIA KOHTA 49
- 16 MÜÜDUD TOODANGU KULUD 49
- 17 TURUSTUSKULUD 49
- 18 ÜLDHALDUSKULUD 50
- 19 TÖÖJÕUKULUD 50
- 20 MUUD ÄRITULUD 50
- 21 MUUD ÄRIKULUD 50
- 22 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD 51
- 23 TULUMAKSUKULU 51
- 24 KASUMI KORRIGEERIMISED RAHAVOOGUDE ARUANDES 52
- 25 SEGMENTIDE ARUANNE 53
- 26 ÄRIÜHENDUS 54
- 27 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA 55
- 28 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED 55
- 29 SÜNDMUSED PÄRAST BILANSIPÄEVA 56
- 30 LISAINFORMATSIOON KONTSERNI EMAETTEVÕTTE KOHTA 56

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE 61
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK 62
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2012. A. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE 63
EMAETTEVÕTTE MÜÜGITULU EMTAK KLASSIFIKAATORITE LÕIKES 64

SISSEJUHATUS

KONTSERNIST LÜHIDALT

Skano Group AS (endise ärinimega Viisnurk AS) tegutseb ehitusmaterjalide tootmise, mööbli ja sisustuskaupade jaekaubanduse ning mööbli tootmise valdkonnas. Skano Group ASi äriüksusteks on Skano Fibreboard ja Skano Furniture.

Skano Fibreboard toodab ja müüb kahte pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvat tootekategooriat: soojus- ja heliisolatsiooni otstarbel kasutatavaid üldehitusplaate ning seinte ja lagede siseviimistlusplaate.

Skano Furniture koosseisu kuulub Ukrainas ja Baltikumis tegutsev mööblikaupluste kett ja täispuidust omanäolist keskmisest kallima hinnaklassi kodusisustusmööblit valmistav tehas Pärnus, Eestis.

Kontserni peamisteks turgudeks on Skandinaavia, Venemaa ja Suurbritannia ning Baltikum. Skano Group ASi kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Skano Group AS on noteeritud Tallinna Börsil alates 5. juunist 1997. 19. septembril 2007 toimus Skano Group ASi jagunemine ja eraldunud tootmisettevõtte aktsiad on vastavalt Tallinna Börsi Noteerimiskomitee otsusele 20. septembrist 2007 uuesti noteeritud Tallinna Börsi põhinimekirjas ja kauplemine Skano Group ASi aktsiatega algas 25. septembril 2007. Skano Group AS tuumikomanik on OÜ Trigon Wood. Seisuga 31.12.2012 on suuremad OÜ Trigon Wood omanikud ja Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks AS Trigon Capital, Veikko Laine Oy, Hermitage Eesti OÜ, Thominvest Oy ja SEB Soome kliendid.

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

MAJANDUSTEGEVUSE ÜLEVAADE

Müügitulu ja majandustulemus

Skano Group AS müügitulu oli 2012. aastal 19,1 mln eurot ja 2011. aastal 17,3 mln eurot. 2012. aasta majandustegevuse puhaskahjumiks kujunes 0,2 mln eurot. Võrdluseks saadi 2011. aastal 2,6 mln eurot puhaskasumit. Viisnurga puhaskahjum aktsia kohta oli 2012. aastal (0,04) eurot ja 2011. aastal puhaskasum 0,57 eurot. Käive kasvas 2012. aastal 10% võrreldes 2011. aastaga, konsolideeritud ärikasum 74 tuhat eurot (2011: 2,7 mln eurot, sisaldades ühekordset kasumit Püssi kiudplaadivabriku soodusostust summas 2,46 mln eurot), ja brutorentaablus 15,9% (2011: 18,5%).

Kontserni EBITDA oli 2012. aastal 1,0 mln eurot (eelmise aasta samal perioodil 3,4 mln eurot). Konsolideeritud puhaskahjum oli (0,2) mln eurot võrrelduna 2011. aasta puhaskasumi 2,6 mln euroga ja puhasrentaablus oli -1,1% (võrrelduna 2011. aasta 14,8%-ga). Võrreldava perioodi 2011. aasta tulemused sisaldavad ühekordset kasumit Püssi kiudplaadivabriku soodusostust summas 2,46 mln eurot.

2011. aastal ostis Skano Group AS pankrotivara oksjonilt Püssi kiudplaadivabriku, mille põhitegevusalaks on puitkiudplaatide tootmine, makstes soetatud äriüksuse eest 4 mln eurot. Äriüksuse soetamist tuleb kajastada omandamismeetodil ja koostada ostuanalüüs. Vastavalt sellele võeti omandatud üksuse varad (kohustused puudusid) arvele nende õiglases väärtuses summas 6,64 mln eurot. Maa ja hoonete õiglane väärtus oli 0,72 mln eurot ning seadmete õiglane väärtus oli 5,92 mln eurot. Üksuse varade hindamisel kasutati väliste ekspertide abi – suurematest objektidest tootmisliini hindas Pöyry Management Consulting Oy ning kinnistuid Uus Maa kinnisvarabüroo. Kuna tegemist oli soodusostuga ja omandatud äriüksuse ostuhind summas 4,19 mln eurot oli väiksem kui omandatud netovara õiglane väärtus summas 6,64 mln eurot, kajastati tekkinud negatiivne vahe kohe kasumiaruandes summas 2,46 mln eurot. Kinnistute kogupindala on 16,23 ha ning hoonete pindala 7684 m2.

KONTSERNI MÜÜGITULU JA MAJANDUSTULEMUSE JAOTUS TEGEVUSALADE LÕIKES:

tuh €	MÜÜGITULU					MAJANDUSTULEMUS				
	2012	**2011**	**2010**	**2009**	**2008**	**2012**	**2011**	**2010**	**2009**	**2008**
Skano Fibreboard	10 676	8 909	6 314	5 150	7 424	(626)	2 226*	445	78	554
Skano Furniture	7 156	7 336	6 638	6 848	9 245	575	635	542	439	495
Skano Furniture jaemüük	2 384	2 002	1 837	2 102	2 561	95	(93)	(88)	(341)	(330)
Elimineerimine	(1 136)	(917)	(860)	(948)	(1 301)	30	(9)	(12)	1	(5)
KOKKU	**19 080**	**17 330**	**13 929**	**13 152**	**17 929**	**74**	**2 759**	**887**	**177**	**714**
Finantskulud, -tulud						(258)	(187)	(109)	(163)	(221)
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSU						**(184)**	**2 572**	**778**	**14**	**493**
Tulumaks						(17)	(7)	(7)	(4)	(107)
PUHASKASUM(KAHJUM)						**(201)**	**2 565**	**771**	**10**	**386**

* Skano Fibreboard 2011. aasta majandustulemuse hulgas on kasum Püssi kiudplaadivabriku allahindlusega ostust summas 2 455 tuhat eurot.

KONTSERNI KÄIVE TURGUDE LÕIKES:

	tuh €		*% käibest*	
	2012	**2011**	**2012**	**2011**
Venemaa	5 678	4 586	29,8%	26,5%
Soome	5 131	6 532	26,9%	37,7%
Eesti	2 668	2 385	14,0%	13,8%
Suurbritannia	1 557	720	8,2%	4,2%
Ukraina	878	792	4,6%	4,6%
Holland	701	179	3,7%	1,0%
Läti	636	360	3,3%	2,1%
Rootsi	513	482	2,7%	2,8%
Leedu	473	407	2,5%	2,3%
Taani	133	153	0,7%	0,9%
India	129	96	0,7%	0,6%
Kasahstan	114	203	0,6%	1,2%
Saksamaa	106	84	0,6%	0,5%
Hiina	29	32	0,2%	0,2%
Teised riigid	334	319	1,8%	1,8%
KOKKU	**19 080**	**17 330**	**100,0%**	**100,0%**

Kontserni kogumüügis on enim kasvanud Venemaa, Suurbritannia ja Hollandi osakaal ning vähenenud Soome osa. Müüki Venemaale on kasvatanud mõlemad ärivaldkonnad, nii Skano Fibreboard kui ka Skano Furniture. Suurbritanniasse müüakse peamiselt Püssis asuvat kiudplaadivabriku toodangut.

FINANTSSEISUNDI JA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Skano Group AS koguvarade maht oli seisuga 31.12.2012 15,5 mln eurot. 31.12.2011 oli koguvarade maht 16,0 mln eurot. Bilansimaht vähenes 2012. aastal kokku 0,5 mln eurot. Kontserni kohustused olid 31.12.2012 8,0 mln eurot (31.12.2011 8,3 mln eurot) ning kontserni võlakordaja kahanes 51,8%-lt 51,6%-le.

Kontserni äritegevuse rahavoog oli 2012. aastal 0,3 mln eurot (2011. aastal 0,3 mln eurot). Investeerimis- ja finantseerimistegevuse tulemusena oli kogu rahavoog 2012. aastal oli negatiivne -46 tuhat eurot (2011. aastal -0,8 mln eurot).

ÄRIÜKSUSTE ÜLEVAADE

SKANO FIBREBOARD

Skano Fibreboard ärisuunal toodetakse kahte iseseisvat pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvat tootekategooriat: soojus- ja heliisolatsiooni otstarbel kasutatavaid üldehitusplaate ning siseviimistlusplaate siseruumide seinte ja lagede viimistluseks. Skano Fibreboard'i koosseisu kuuluvad kaks kiudplaadivabrikut, üks Pärnus ja teine Püssis, millest viimane soetati 2011. aasta mais.

SKANO FIBREBOARD MAJANDUSTULEMUSED

Skano Fibreboard käive oli 2012. aastal 10,6 mln eurot ning divisjoni ärikahjum (0,6) mln eurot (2011. aasta käive oli 8,9 mln eurot ning divisjoni ärikasum 2,2 mln eurot, sisaldades Püssi kiudplaadivabriku soodusostust tekkinud ühekordset kasumit summas 2,5 mln eurot.

Eksport moodustas 84% divisjoni kogumüügist (2011: 82%); suurimad eksportturud olid Venemaa, Soome ja Suurbritannia.

SKANO FIBREBOARD MÜÜK RIIKIDE LÕIKES:

	tuh €		*% käibest*	
	2012	**2011**	**2012**	**2011**
Soome	2 479	3 545	23,5%	39,8%
Venemaa	2 423	1 428	22,9%	16,0%
Eesti	1 677	1 634	15,9%	18,3%
Suurbritannia	1 557	720	14,7%	8,1%
Holland	701	179	6,6%	2,0%
Rootsi	513	482	4,9%	5,4%
Läti	330	136	3,1%	1,5%
Taani	133	153	1,3%	1,7%
India	129	96	1,2%	1,1%
Ukraina	126	72	1,2%	0,8%
Saksamaa	106	84	1,0%	0,9%
Leedu	92	32	0,9%	0,4%
Hiina	29	32	0,3%	0,4%
Teised riigid	270	316	2,6%	3,5%
KOKKU	**10 565**	**8 909**	**100,0%**	**100,0%**

Siseviimistlusplaadid

Siseviimistlusplaate toodetakse 100% oma kaubamärgi Isotex all. Siseviimistlusplaate valmistatakse Pärnu kiudplaadivabriku põhitootmisliinil toodetavatest naturaalsetest puitkiudplaatidest, mille servadesse töödeldakse punntapid ja pealispind kaetakse paber- või tekstiilkattega. See tehnoloogia võimaldab toota erineva värvi ja mustriga plaate.

2012. aastal oli siseviimistlusplaatide müügitulu suuruseks 2,3 mln eurot (2011: 2,0 mln eurot). Kogu Skano Fibreboard käibemahust moodustasid siseviimistlusplaadid 22% (2011: 22%). Siseviimistlusplaatide suurimaks turuks on Soome.

Üldehitusplaadid

Üldehitusplaatide käive kasvas eelmise aastaga võrreldes 24%, olles 8,3 mln eurot (2011: 6,7 mln eurot). Jätkuvalt on Pärnu kiudplaadivabriku suurima osakaaluga tooterühmaks tuuletõkkeplaadid. Püssis asuvas kiudplaadivabrikus toodetakse põhiliselt põranda alusplaati, mida kasutatakse parket- ja laminaatpõrandate konstruktsioonis.

SKANO FURNITURE

Skano Furniture on keskendunud täispuidust keskmisest kallima hinnaklassi kodusisustusmööbli tootmisele ja turustamisele. Pärnus asuv mööblivabrik toodab mööblit nii elu-, töö-, söögi- kui ka magamistuppa. Skano Furniture koosseisu kuulub ka üheksa mööbli müügisalongi – kolm Eestis, üks Lätis, üks Leedus ja neli Ukrainas.

SKANO FURNITURE JAEMÜÜK

Mööbli jaemüügiga tegelemiseks on loodud Skano Group AS 100% osalusega tütaräriühing – Skano Furniture OÜ. Lätis, Leedus ja Ukrainas tegutsevad 100% Skano Furniture OÜ-le kuuluvad tütarettevõtted SIA Skano, UAB Skano LT ja TOV Skano Ukraina.

JAEMÜÜK RIIKIDE LÕIKES:

	tuh €		*% käibest*		*kaupluste arv*	
	2012	**2011**	**2012**	**2011**	**31.12.2012**	**31.12.2011**
Eesti	945	683	39,6%	34,1%	3	3
Läti	306	224	12,8%	11,2%	1	1
Leedu	381	375	16,0%	18,7%	1	1
Ukraina	752	720	31,5%	36,0%	4	6
KOKKU	**2 384**	**2 002**	**100,0%**	**100,0%**	**9**	**11**

2012. aastal suleti Ukrainas kaks kauplust. Aruandeaastal kasvas Skano Furniture nime all tegutseva jaekaubandusele keskendunud tütarettevõtete käive 19%. 2011. aastal kasvas käive vastavalt 9%.

SKANO FURNITURE MÖÖBLI TOOTMINE

2012. aastal toodeti mööblivabrikus peamiselt kasetäispuit mööblit. Mööblivabriku sihtkliendiks on eeskätt keskmise ja väiksema suurusega mööbli hulgi- ja jaemüüjad, kellele on oluline mööbli omanäolisus, kõrge kvaliteet ning paindlik klienditeenindus. Arundeaastal mööblivabriku käive vähenes 2,5% ja seda eeskätt Soome müügi vähenemise arvelt.

MÖÖBLIVABRIKU MÜÜK RIIKIDE LÕIKES:

	tuh €		*% käibest*	
	2012	**2011**	**2012**	**2011**
Venemaa	3 255	3 158	45,5%	43,0%
Soome	2 652	2 987	37,1%	40,7%
Kasahstan	114	194	1,6%	2,6%
Eesti	46	68	0,6%	0,9%
Teised riigid	64	12	0,9%	0,2%
Tütarettevõtted	1 025	917	14,3%	12,6%
KOKKU	**7 156**	**7 336**	**100,0%**	**100,0%**

INVESTEERINGUD

2012. aastal moodustasid investeeringud põhivarasse kokku 0,3 mln eurot. 2011 aastal olid investeeringud kokku 7,2 mln eurot.

2011. aasta suuremahuliste investeeringute taga oli ehitusmaterjalide divisjoni uue äriüksuse - Püssis asuva kiudplaadivabriku ost pankrotivarana soetusmaksumuses 6,4 mln eurot. Sellele lisandusid veel tehase kasutuselevõtmiseks tehtavad investeeringud 0,2 mln eurot.

PROGNOOS JA ARENG

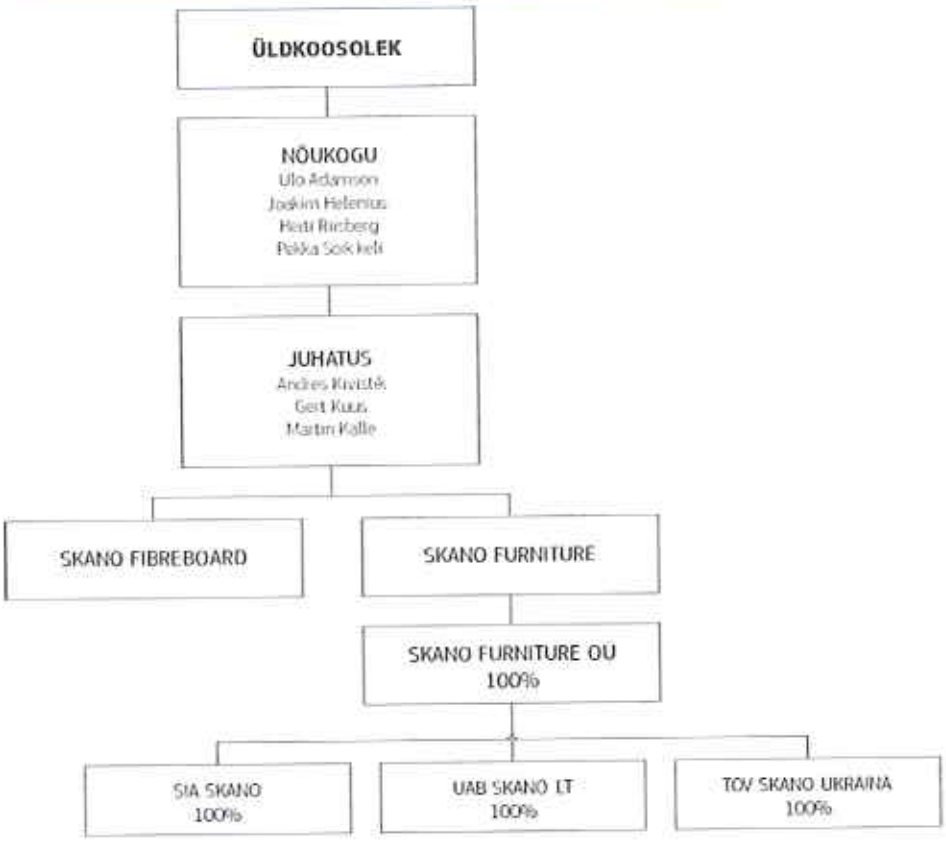
SKANO FIBREBOARD. Pärnu kiudplaaditehase põhitootmisliin töötab 2013 aasta esimeses kvartalis vähendatud võimsusel. Siseviimistlusplaatide Isotex liinidel kasutatakse vastavalt vajadusele ühte või kahte vahetust. Püssi tehas töötab madalast nõudlusest tingituna 2013 aasta esimeses kvartalis umbes 60-70% võimsusega.

Markimisväärset müügi kasvu ootame käesoleva aasta teiseks pooleks, seda eelkõige Soomes ja SRÜ-s. Venemaa ja SRÜ müügimahud on viimastel aastatel pidevalt kasvanud ning prognoosime trendi jätkumist ka 2013 aastaks. Soome müügimahtude oluline langus 2012. aastal oli suuresti tingitud ebaõnnestunud turunduspartneri valikust. Eelmise aasta lõpus vahetasime turunduspartnerit ja oleme oma turundustegevust Soomes 2013 aastal oluliselt laiendamas. Samuti oleme sõlminud strateegilise koostöölepingu Soomes, mille edukal käivitumisel loodame laiendada Püssi tehase toodete sortimenti ning prognoosime Püssi tehase tootmismahu märkimisväärset kasvu 2013 aasta teisel poolaastal. Sama lepingu mõjul kasvab ka Pärnu tehase tootmismaht. Nimetatud tegurite koosmõjul loodame oluliselt efektiivsemaks muuta tootmisprotsessi ning saavutada senisest madalama omahinna ning suuremad müügimahud aasta teisel poolel.

SKANO FURNITURE MÖÖBLIVABRIK. 2013. aasta esimesel poolaastal jääb müügimaht tõenäoliselt veidi väiksemaks 2012. aasta müügimahust, mis on vähem kui mööblivabriku tootmisvõimsused lubaksid. Prioriteediks on kliendibaasi kasvatamine ja -geograafiline laiendamine.

SKANO FURNITURE JAEMÜÜK. 2013. aasta esimesel poolaastal prognoosime jaemüügi käivet samal tasemel võrrelduna 2012. aasta esimese poolaastaga. Jaemüügivõrgu suuremat laienemist lähiajal plaanis ei ole, kuid sobivate tingimuste korral oleme valmis avama mõne uue kaupluse.

PERSONAL



Skano Group AS organisatsiooni skeem seisuga 31.12.2012
* Skeemis ei kajastu Skano Group ASile kuuluv OÜ Isotex , kuna sellel ettevõttel majandustegevus aruandeaastal ja võrreldaval perioodil puudus.

Kontserni 2012. aasta keskmine töötajate arv oli 362 (2011: 351). 2012. aasta lõpuks töötas kontsernis 358 inimest (2011: 369). Skano Group AS'is töötas seisuga 31.12.2012 326 inimest (2011: 332). Kontserni personali koosseisu kuulus aruandeaasta lõpuga 274 töölist ning 84 spetsialisti ja juhtivtöötajat (2011 vastavalt 280 ja 89). Kontserni töötajate keskmine vanus oli 42,8 aastat (2011. aastal 44,7 aastat).
Kontserni töötajatele arvestati 2012. aastal töö- ja puhkustasusid summas 4,6 mln eurot (2011. aastal 4,3 mln eurot). Võrreldes eelmise aruandeaastaga kasvasid kontserni palgakulud 7%. 2012. aastal arvestati kontserni ettevõtete juhatuse liikmetele töötasu brutosummas 225 tuhat eurot (2011. aastal 235 tuhat eurot). Nõukogu liikmetele 2012. ja 2011. aastal tasu ei makstud.

Kontserni töötajate arvu jagunemine struktuuriüksuste vahel (seisuga 31.12):

	2012	2011	Muutus %
Skano Fibreboard (Skano Group AS)	149	146	2,1%
Skano Furniture (Skano Group AS)	177	186	(4,8%)
Skano Furniture OÜ	11	12	(8,3%
SIA Skano	3	2	50,0%
UAB Skano LT	2	2	0,0%
TOV Skano Ukraina	16	21	(23,8%)
KONTSERN KOKKU	**358**	**369**	**(3,0%)**

FINANTSSUHTARVUD

tuh €	2012	2011	2010	2009	2008
Kasumiaruanne					
Müügitulu	19 080	17 330	13 929	13 152	17 929
EBITDA	1 040	3 436	1 430	653	1 261
EBITDA rentaablus	5,5%	19,8%	10,3%	5,0%	7,0%
Ärikasum	74	2 759	887	177	714
Ärirentaablus	0,4%	15,9%	6,4%	1,3%	4,0%
Puhaskasum (kahjum)	(201)	2 565	771	10	386
Puhasrentaablus	(1,1%)	14,8%	5,5%	0,1%	2,2%
Finantsseisundi aruanne					
Koguvarad	15 471	15 950	9 115	8 488	10 468
Koguvarade puhasrentaablus	(1,3%)	16,1%	8,5%	0,1%	3,7%
Omakapital	7 482	7 693	5 331	4 570	4 548
Omakapitali puhasrentaablus	(2,7%)	33,3%	14,5%	0,2%	8,5%
Võlakordaja	51,6%	51,8%	41,5%	46,2%	57%
Aktsia (31.12)					
Aktsia sulgemishind	1,24	1,62	1,44	0,72	0,78
Puhaskasum aktsia kohta EUR	(0,04)	0,57	0,17	0,002	0,09
Hind-tulu (PE) suhtarv	(31)	2,84	8,40	375,67	9,09
Aktsia raamatupidamisväärtus	1,66	1,71	1,19	1,02	1,01
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe	0,75	0,95	1,21	0,71	0,77
Turukapitalisatsioon	5 579	7 288	6 479	3 239	3 509

EBITDA = ärikasum + kulum
EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu
Ärirentaablus = ärikasum / müügitulu
Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu
Koguvarade puhasrentaablus = puhaskasum / koguvarad
Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum / omakapital
Võlakordaja = kohustused / koguvarad
Puhaskasum aktsia kohta = puhaskasum / aktsiate arv
Hind-tulu (PE) suhtarv = aktsia sulgemishind / puhaskasum aktsia kohta
Aktsia raamatupidamisväärtus = omakapital / aktsiate arv
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe = aktsia sulgemishind / aktsia raamatupidamisväärtus
Turukapitalisatsioon = aktsia sulgemishind * aktsiate arv

AKTSIA

AKTSIA HIND

2012. aastal oli avamishinnaks 1,62 eurot. Kõrgeim hind, millega tehing tehti, oli 1,70 eurot ja madalaim 1,15 eurot. 2012. aasta sulgemishinnaks jäi 1,24 eurot. Kokku kaubeldi 2012. aastal 557 227 aktsiaga ja kogukäibeks kujunes 0,78 mln eurot.

2011. aastal oli avamishinnaks 1,39 eurot. Kõrgeim hind, millega tehing tehti, oli 1,86 eurot ja madalaim 1,34 eurot. 2011. aasta sulgemishinnaks jäi 1,62 eurot. Kokku kaubeldi 2011. aastal 910 927 aktsiaga ja kogukäibeks kujunes 1,47 mln eurot.

2010. aastal oli avamishinnaks 0,73 eurot. Kõrgeim hind, millega tehing tehti, oli 1,56 eurot ja madalaim 0,70 eurot. 2010. aasta sulgemishinnaks jäi 1,39 eurot. Kokku kaubeldi 2010. aastal 906 143 aktsiaga ja kogukäibeks kujunes 1,02 mln eurot.

2009. aastal oli avamishinnaks oli 0,82 eurot. Kõrgeim hind, millega tehing tehti, oli 1,03 eurot ja madalaim 0,44 eurot. 2009. aasta sulgemishinnaks jäi 0,72 eurot. Kokku kaubeldi 2009. aastal 1 281 969 aktsiaga ja kogukäibeks kujunes 0,79 mln eurot.

Järgnev tabel annab ülevaate Skano Group AS aktsia hinna liikumisest ja kauplemismahtudest aastatel 2009 kuni 2012 Tallinna Börsil.

AKTSIONÄRID

Aktsiakapitali jaotus omandatud aktsiate arvu järgi seisuga 31.12.2012:

	Aktsionäride arv	% aktsionäridest	Aktsiate arv	% aktsiakapitalist
1 – 99	95	15,42%	2 872	0,06%
100 – 999	222	36,02%	86 285	1,92%
1 000 - 9 999	263	42,69%	694 764	15,44%
10 000 - 99 999	35	5,68%	1 032 948	22,96%
100 000 - 999 999	0	0,00%	0	0,00%
1 000 000 - 9 999 999	1	0,16%	2 682 192	59,62%
KOKKU	**616**	**100%**	**4 499 061**	**100,00%**

Aktsiakapitali jaotus omanike tüübi järgi seisuga 31.12.2012:

	Aktsionäride arv	% aktsionäridest	Aktsiate arv	% aktsiakapitalist
Eraisikud	520	84,42%	938 152	20,85%
Ettevõtted	96	15,58%	3 560 909	79,15%
KOKKU	**616**	**100%**	**4 499 061**	**100,0%**

Aktsiakapitali jaotus aktsionäri päritolu järgi seisuga 31.12.2012:

	Aktsionäride arv	% aktsionäridest	Aktsiate arv	% aktsiakapitalist
Eesti	574	93,18%	4 117 009	91,51%
Rootsi	2	0,32%	96 834	2,15%
Soome	16	2,60%	89 331	1,99%
Läti	4	0,65%	87 025	1,93%
Luxemburg	2	0,32%	50 502	1,12%
Muud	18	2,93%	58 360	1,30%
KOKKU	**616**	**100%**	**4 499 061**	**100,0%**

Üle 1% osalusega aktsionäride nimekiri seisuga 31.12.2012:

Aktsionär	Aktsiate arv	Osaluse %
OÜ Trigon Wood	2 682 192	59,62 %
Skandinaviska Enskilda Banken Finnish Clients	93 834	2,09 %
Activity OÜ	76 652	1,70 %
Vip Invest OÜ	75 000	1,67%
Olegs Radcenko	73 000	1,62%
Live Nature OÜ	60 000	1,33%
OÜ Ekotek Eesti	59 750	1,33%
OÜ Vilgan Konsultatsioonid	50 000	1,11%
Toivo Kuldmäe	49 231	1,09%

Kontserni juhatuse ja nõukogu liikmete otsene osalus seisuga 31.12.2012. a.
Ülo Adamson – ei oma aktsiaid
Joakim Johan Helenius – 20 000 aktsiat 0,44%
Heiti Riisberg (OÜ Vilgan Konsultatsioonid) – 50 000 aktsiat 1,11%
Pekka Armas Soikkeli – ei oma aktsiaid
Andres Kivistik – ei oma aktsiaid
Gert Kuus – ei oma aktsiaid
Martin Kalle – ei oma aktsiaid

RISKID

INTRESSIRISK

Skano Group AS intressimäärade risk on sõltuvuses esmalt euribori (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna enamus kontserni laenudest on euriboriga seotud. Seisuga 31.12.2012 oli 6 kuu euribor 0,320 ning 31.12.2011 seisuga 1,617.
Intressimäärade risk on sõltuvuses ka Eesti ja Euroopa üldisest majanduslikust olukorrast ning pankade keskmiste intressimäärade muutustest. Kontsernil on intressimäärade muutustest tulenev rahavoorisk, kuna enamus laenudest on muutuva intressimääraga. Juhtkonna hinnangul ei ole rahavoo risk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata finantsinstrumente riskide maandamiseks.

VALUUTARISK

Valuutarisk on kontserni risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Valuutarisk on seotud Skano Group AS välistütarde käibemuutusega, seoses kohalike valuutade kasutamisega sihtturgudel. Peamiselt on riskile avatud väljaspool Eestit asuvate tütarettevõtete varad ja kohustused ning seda peamiselt läbi tütarettevõtte Ukrainas. Skano Group AS valuutarisk muudest tehingutest on väike, kuna valdav enamus eksport-import lepingutest on sõlmitud eurodes.

MAJANDUSKESKKONNA RISK

Majanduskeskkonna risk sõltub ehitusmaterjalide divisjonil üldistest ehitusturu arengutest ning mööblidivisjonil tarbijate tulevikuootustest majandusliku heaolu suhtes. Seoses viimaste arengutega maailma majanduses on majanduskeskkonna risk oluliselt tõusnud.

ÕIGLANE VÄÄRTUS

Sularaha, debitoorsete võlgnevuste, lühiajaliste laenude ja võlakohustuste õiglased väärtused ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna nende intressimäärad vastavad olulises osas turul kehtivatele intressimääradele.

LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate rahaliste vahendite olemasolust, mis on vajalikud Kontserni tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatus jälgib pidevalt rahaprognoose kasutades Kontserni rahaliste vahendite olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Kontserni strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.

GRUPI STRUKTUUR

Tütarettevõtjate osad:

Asukohamaa	Skano Furniture OÜ (Eesti)	OÜ Isotex (Eesti)	SIA Skano (Läti)	UAB Skano LT (Leedu)	TOV Skano Ukraina (Ukraina)
Osade arv 31.12.2011 (tk)	1	1	1	100	1
Osalusprotsent 31.12.2011	100	100	100	100	100
Osade arv 31.12.2012 (tk)	1	1	1	100	1
Osalusprotsent 31.12.2012	100	100	100	100	100

Skano Furniture OÜ tegeleb mööbli jaemüügiga Eestis, omades kolme mööblisalongi – Tallinnas Järve Keskuses ja Rocca Al Mare Kaubanduskeskuses ning Pärnus Skano Group AS peakontori I korrusel. Skano Furniture OÜ omab 100% ettevõtetest SIA Skano, UAB Skano LT ja TOV Skano Ukraina.
SIA Skano alustas tegevust 2005. aasta novembris ja tegeleb mööbli jaemüügiga Lätis, omades ühte mööblisalongi Riias. UAB Skano LT alustas tegevust 2007. aasta aprillis ja tegeleb mööbli jaemüügiga Leedus, omades mööblisalongi Vilniuses. TOV Skano Ukraina alustas tegevust 2007. aasta juunis ja tegeleb mööbli jaemüügiga Ukrainas, omades mööblisalonge Harkovis, Kiievis, Donetskis ja Dnepropetrovskis.
Tütarettevõttes OÜ Isotex ei ole 2012. ja 2011. aastal majandustegevust toimunud.

HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE

Hea Ühingujuhtimise Tava (Tava) on juhiste ja soovituslike reeglite kogum, mis on mõeldud järgimiseks eelkõige äriühingule, mille aktsiad on võetud kauplemisele Eestis tegutsevale reguleeritud turule. Börsiettevõtetele kehtib Tava täitmise nõue põhimõttel „täidan või selgitan" alates 1. jaanuarist 2006.
Tava kehtestab muuhulgas nõuded aktsionäride üldkoosoleku kokkukutsumisele ja läbiviimisele; nõukogu ja juhatuse koosseisule, tegevusele ja kohustustele, infomatsiooni avalikustamisele ning finantsaruandlusele.
Kuna Tavas kirjeldatud põhimõtted on soovituslikud, siis kontsern ei pea tingimata kõiki nõudeid järgima, kuid peab Hea Ühingujuhtimise Tava aruandes selgitama, miks neid nõudeid ei täideta.
Skano Group AS lähtub oma äritegevuses seadustest ja õigusnormidest. Avaliku ettevõttena lähtub Skano Group AS oma tegevuses ka Tallinna Börsi nõuetest ning aktsionäride ja investorite võrdse kohtlemise printsiibist. Sellest tulenevalt järgib kontsern suures osas Tavas toodud juhiseid. Allpool on selgitatud nende Tava nõuete, mis ei ole hetkel täidetud, mittejärgimise põhjuseid.
Punkt 1.1.1 *Emitent võimaldab aktsionäril esitada küsimusi päevakorras nimetatud teemade kohta ka enne üldkoosoleku toimumise päeva. Üldkoosoleku kokkukutsumise teates näitab emitent aadressi või e-posti aadressi, kuhu aktsionär saab küsimuse saata. Emitent tagab põhjendatud küsimustele vastamise kas üldkoosolekul vastava teema arutamise ajal või enne üldkoosoleku toimumist, jättes aktsionärile mõistliku aja vastusega tutvumiseks. Võimalusel vastab emitent esitatud küsimustele juba enne üldkoosoleku toimumist ning avaldab küsimuse ja vastuse emitendi veebilehel.*
Emitendile ei esitatud enne üldkoosoleku toimumist ühtegi küsimust.
Punkt 1.3.1 *Üldkoosolekul juhatajaks ei valita nõukogu liiget ega juhatuse liiget.*
19.06.2012 toimunud korralisel üldkoosolekul valiti koosoleku juhatajaks juhatuse esimees kuna koosoleku sujuva läbiviimise huvides oli see kõige efektiivsem lahendus.
Punkt 1.3.2 *Üldkoosolekul osalevad kõik juhatuse liikmed, nõukogu esimees ja võimalusel ka kõik nõukogu liikmed ja vähemalt üks audiitoritest.*
19.06.2012 toimunud korralisel üldkoosolekul osalesid kõik juhatuse liikmed. Koosolekul ei osalenud nõukogu esimees ja audiitor. Koosolekul ei osalenud audiitorit, kuna juhatus ei pidanud vajalikuks audiitori osalemist, sest päevakorras ei olnud ühtegi punkti, mis oleks võinud vajada audiitori kommentaari. Audiitor on oma arvamuse avaldanud sõltumatu vandeaudiitori aruandes, milles öeldakse, et Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Nõukogu on väljendanud rahulolu audiitori tööga.
Punkt 1.3.3 *Emitent teeb vastavate sidevahendite olemasolul ning juhul, kui see ei ole talle liiga kulukas, üldkoosoleku jälgimise ja sellest osavõtu võimalikuks sidevahendite kaudu (nt Internet).*
Emitent ei teinud üldkoosolekute jälgimist ja sellest osavõttu võimalikuks sidevahendite abil, kuna selleks puuduvad tehnilised võimalused.
Punkt 2.2.1 *Juhatusel on enam kui üks (1) liige ning juhatuse liikmete seast valitakse juhatuse esimees. Juhatus või nõukogu eristab iga juhatuse liikme vastutusvaldkonna. Nõukogu esimees sõlmib juhatuse liikmega tema ülesannete täitmiseks ametilepingu.*
Emitendi juhatusel on kolm liiget, kellest üks on juhatuse esimees. Juhatuse liikmetega on sõlmitud ametilepingud, mis reguleerivad ka vastutusvaldkonnad.
Punkt 2.2.7 *Iga juhatuse liikme põhipalk, tulemustasu, lahkumishüvitus, talle makstavad muud hüved ning preemiasüsteemid, samuti nende olulised tunnused (sh võrdlusel põhinevad tunnused, motiveerivad tunnused ja riski tunnused) avaldatakse selges ja üheselt arusaadavas vormis emitendi veebilehel ning Hea Ühingujuhtimise Tava aruandes. Avaldatavad andmed on selged ja üheselt arusaadavad, kui need väljendavad otseselt kulutuse suurust emitendile või tõenäolise kulutuse suurust avalikustamise päeva seisuga.*
Emitent ei avalikusta juhatuse liikmetele makstavaid tasusid persooniti, sest emitendi arvates on tegemist juhatuse liikmele tundliku ja tema privaatsust kahjustava infoga ning selle avaldamine ei ole emitendi juhtimiskvaliteedile hinnangu andmiseks vajalik ning on emitendi ja juhatuse liikme konkurentsivõimet kahjustav. Sellega seoses on emitent otsustanud, et personaalselt juhatuse liikmetele makstavaid tasusid

ei avalikustata. 2012. aastal arvestati Skano Group AS juhatuse liikmetele tasu brutosummas 225 tuhat eurot. Juhatusele on seisuga 31.12.2012 vastavalt sõlmitud lepingutele ette nähtud lahkumishüvitis 6 kuu töötasu ulatuses.

Punkt 2.3.2 *Nõukogu otsustab emitendi ja tema juhatuse liikme või tema lähedase või temaga seotud isikuga tehtavate emitendi jaoks oluliste tehingute tegemise ja määrab selliste tehingute tingimused. Nõukogu poolt heakskiidetud tehingud juhatuse liikme, tema lähedase või temaga seotud isiku ja emitendi vahel avaldatakse Hea Ühingujuhtimise Tava aruandes.*

Emitendi ja tema juhatuse liikme või tema lähedase või temaga seotud isikuga tehinguid ei tehtud.

Punkt 3.1.3 *Nõukogu poolt komiteede asutamisel avaldab emitent oma veebilehel nende olemasolu, ülesanded, koosseisu ja koha organisatsioonis. Komiteedega seotud asjaolude muutmisel avaldab emitent samas korras ka muudatuse sisu ja teostamise aja.*

Emitendi nõukogu ei ole ühtegi komiteed 2012. aasta jooksul moodustanud.

Punkt 3.2.2 *Vähemalt pooled nõukogu liikmed on sõltumatud*

Käesoleval hetkel on nõukogus neli liiget, kellest kedagi ei saa pidada sõltumatuks Tava mõttes. Ülo Adamson ja Joakim Johan Helenius on emitenti kontrolliva aktsionäri OÜ Trigon Wood juhatuse liikmed. Heiti Riisberg on Tava mõttes sõltuv, kuna töötab AS-s Trigon Capital ja allub teistele nõukogu liikmetele. Pekka Armas Soikeli on emitenti konktrolliva aktsionäri OÜ Trigon Wood osaniku Thominvest Oy juhatuse liige. Samas on emitent veendunud, et eelpoolnimetatud isikute kogemused ja teadmised tagavad emitendi efektiivse ja kasumliku juhtimise ja arvestavad seega igakülgselt aktsionäride huvidega.

Punkt 3.2.5 *Üldkoosolekul määratud nõukogu liikme tasu suurus ja maksmise kord avaldatakse Hea Ühingujuhtimise Tava aruandes, tuues eraldi välja põhi- ja lisatasu (s.h. lahkumishüvituse ja muud makstavad hüved).*

Emitent ei maksa nõukogu liikmetele tasu.

Punkt 3.2.6 *Kui nõukogu liige on majandusaasta jooksul osalenud vähem kui pooltel nõukogu koosolekutel, siis märgitakse see aruandes*

Kõik nõukogu liikmed on osalenud rohkem kui pooltel nõukogu koosolekutel.

Punkt 3.3.2 *Nõukogu liikme kandidaat teavitab enne tema valimist teisi nõukogu liikmeid huvide konflikti olemasolust, selle tekkimisel peale valimist teatab ta sellest viivitamatult. Ärilisest pakkumisest, mis tehakse nõukogu liikmele, tema lähedasele või temaga seotud isikule ning on seotud emitendi majandustegevusega, teatab nõukogu liige viivitamatult nõukogu esimehele ja juhatusele.*

Nõukogu liikmed pole teavitanud emitenti kuni 2012. aasta aruande koostamiseni ühestki huvide konflikti situatsioonist.

Punkt 5.2 *Emitent avalikustab aasta jooksul avalikustamisele kuuluva teabe avalikustamise kuupäevad majandusaasta alguses eraldi teates, nn. finantskalender.*

Emitent ei avalikustanud eraldi teadet, kuid avalikustamisele kuuluv teave avalikustati hiljemalt seaduses sätestatud tähtpäevadel.

Punkt 5.6 *Emitent avalikustab analüütikutega kohtumiste, analüütikutele või investoritele või institutsionaalsetele investoritele tehtavate esitluste ja pressikonverentside toimumise ajad ja asukohad emitendi veebilehel.*

Vastavalt Tallinna Börsi reglemendile avalikustab kontsern kogu olulise informatsiooni börsisüsteemi kaudu. Emitent ei korralda korrapäraselt pressikonverentse ja kohtumisi ning seetõttu ei ole ka kohtumiste graafikut võimalik avaldada. Kohtumistel investoritega piirdutakse eelnevalt avalikustatud infoga.

Punkt 6.2.1 *Nõukogu teeb koos üldkoosoleku kokkukutsumise teatega aktsionäridele kättesadavaks andmed audiitori kandidaadi kohta. Kui audiitoriks soovitakse nimetada eelneval majandusaastal emitendi aruandeid auditeerinud audiitor, siis avaldab nõukogu hinnangu tema tegevusele.*

Audiitorile makstakse tasu vastavalt sõlmitud lepingule. Lepinguliselt on tasu suurus konfidentsiaalne. Samas ei mõjuta tasu avalikustamine emitendi arvates auditeerimise usaldusväärsust. Kuna nõukogu soovib audiitoriga koostööd jätkata, kinnitab see nõukogu rahulolu praeguse audiitoriga.

Kõikides muudes küsimuste vastab emitendi tegevus Tavas kehtestatud nõuetele.

KESKKONNAPOLIITIKA

Vastavalt keskkonna saastuse kompleksse vältimise ja kontrollimise seadusele omavad nii mööblivabrik kui ka ehitusmaterjalide divisjon alates 2004. aastast tähtajatut keskkonnakompleksluba. Kompleksloas toodud nõuete täitmisega on tagatud tootmistegevuse minimaalne kahjulik keskkonnamõju. Kompleksloaga sätestatavad nõuded tagavad vee, õhu ja pinnase kaitse ning käitises tekkinud jäätmete käitlemise keskkonnasäästlikul viisil.

Pakendiseaduses sätestatud nõuete täitmiseks sõlmiti 2005. aastal leping Eesti Taaskasutusorganisatsiooniga (ETO). Lepinguga on Skano Group AS andnud kõik pakendijäätmete kogumise, taaskasutuse ja vastava aruandlusega seotud kohustused üle ETO-le. Sellega tagatakse ka kõigile lõpptarbijatele pakendi tasuta tagastamise võimalus Rohelise Punkti märgiga markeeritud konteineritesse.

2008. aasta keskel tõsteti mööblivabrikus oluliselt veepõhiste viimistlusmaterjalide osakaalu ja sellega saavutati lahustipõhiste materjalide kasutamise ning lenduvate orgaaniliste ühendite (LOÜ) heitkoguste vähendamine lubatud summaarse heitkoguse määrani.

Metsahoolekogu (ingl. k FSC – Forest Stewardship Council) on rahvusvaheline mittetulunduslik sõltumatu organisatsioon, mille eesmärgiks on edendada maailma metsade majandamist keskkonnasõbralikult. Omades FSC sertifikaati toetame sellist metsamajandamise viisi, mis säilitab metsade elurikkuse, produktiivsuse ja looduslikud protsessid. FSC poliitika rakendamisel välistab Skano Group AS sellise puidu kasutamist, mis on ebaseaduslikult langetatud; mis on pärit geneetiliselt muundatud puudest; mis on pärit piirkondadest, kus rikutakse traditsioonilisi või tsiviilõigusi ning puitu, mis on sertifitseerimata kõrge kaitsealuse väärtusega põlismetsadest. Ehitusmaterjalide divisjon omab FSC sertifikaati alates 14. jaanuar 2011.

VEEKASUTUS

tuhandetes m³	2012	2011	Muutus %
Veekasutus:	**112,3**	101,5	10,6%
põhjavesi (linnavesi)	**3,5**	3,9	(10,3%)
põhjavesi (oma puurkaevud)	**84,7**	66,6	27,2%
Pinnavesi	**24,1**	31,0	(22,3%)
Veeheide:	**72,1**	63,1	14,3%
tinglikult puhas heitvesi	**7,5**	10,0	(25,0%)
Heitvesi	**64,6**	53,1	21,7%
Veekadu	**40,2**	38,4	4,7%

VEEKASUTUS JA HEITVEE KÄITLUS

tuh €	2012	2011	Muutus %
Veekasutus:	**9,4**	8,4	11,9%
põhjavesi (linnavesi)	**2,5**	2,7	(7,4%)
põhjavesi (oma puurkaevud)	**6,3**	5,0	26,0%
Pinnavesi	**0,6**	0,7	(14,3%)
Veeheide:	**128,1**	75,5	69,7%
Heitvesi	**128,1**	75,5	69,7%
Kulud kokku	**137,5**	83,9	63,9%

PÕHILISED SAASTEAINED

Tonnides	2012	2011	Muutus %
Lenduvad orgaanilised ühendid	**26,2**	33,0	(20,4%)
Orgaaniline tolm	**142,3**	118,0	20,6%
Kokku	**168,5**	151,0	11,6%

JÄÄTMEKÄITLUS

tuh €	**2012**	**2011**	**Muutus %**
Ohtlike jäätmete käitlus	**13,7**	15,2	(9,9%)
Tavajäätmete käitlus	**29,6**	26,2	13,0%
Kulud kokku	**43,3**	41,4	4,6%
Jäätmete taaskasutamine soojusenergia tootmiseks	**16,7**	18,3	(8,7%)
Puidu tükkjäätmete müük	**2,6**	2,4	8,3%
Metallijäätmete müük	**4,2**	7,2	(41,7%)
Tinglikud tulud kokku	**23,5**	27,9	(15,8%)

JUHATUSE KINNITUSED

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 4 kuni 20 esitatud Skano Group AS kontserni tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtja ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku äritegevuse arengust ja tulemustest ning finantsseisundist ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust.

Juhatus kinnitab, et nende parima teadmise kohaselt annab vastavalt kehtivatele raamatupidamise standarditele koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne õige ja õiglase ülevaate Skano Group AS-i ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku varadest, kohustustest, finantsseisundist ja kasumist või kahjumist.

Andres Kivistik	Juhatuse esimees	.....
Martin Kalle	Juhatuse liige	.....
Gert Kuus	Juhatuse liige	.....

Pärnu, 3.aprill 2013

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

tuh €	**31.12.2012**	**31.12.2011**
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 3)	158	206
Nõuded ja ettemaksed (lisa 3; 5)	1 792	1 674
Varud (lisa 6)	3 303	3 177
Käibevara kokku	**5 253**	**5 057**
Kinnisvarainvesteeringud (lisa 7)	185	185
Materiaalne põhivara (lisa 8)	10 010	10 692
Immateriaalne põhivara (lisa 9)	23	16
Põhivara kokku	**10 218**	**10 893**
AKTIVA (vara) KOKKU	**15 471**	**15 950**
Võlakohustused (lisa 3; 10)	1 845	1 380
Võlad ja ettemaksed (lisa 3; 12)	1 923	2 137
Lühiajalised eraldised (lisa 13)	12	11
Lühiajalised kohustused kokku	**3 780**	**3 528**
Pikaajalised võlakohustused (lisa 3; 10)	3 973	4 490
Pikaajalised eraldised (lisa 13)	236	239
Pikaajalised kohustused kokku	**4 209**	**4 729**
Kohustused kokku	**7 989**	**8 257**
Aktsiakapital (nimiväärtuses) (lisa 14)	2 699	2 699
Ülekurss	364	364
Kohustuslik reservkapital	288	288
Realiseerimata kursivahed	(21)	(11)
Jaotamata kasum	4 152	4 353
Omakapital kokku (lisa 14)	**7 482**	**7 693**
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	**15 471**	**15 950**

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatuteks osadeks on aastaaruande lisad lk 26 kuni 60.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE

tuh €	2012	2011
MÜÜGITULU (lisa 25)	**19 080**	**17 330**
Müüdud toodangu kulu (lisa 16)	**(16 050)**	**(14 119)**
Brutokasum	**3 030**	**3 211**
Turustuskulud (lisa 17)	(2 389)	(2 383)
Üldhalduskulud (lisa 18)	(546)	(532)
Muud äritulud (lisa 20)	31	2 506
Muud ärikulud (lisa 21)	(52)	(43)
Ärikasum (lisa 25)	**74**	**2 759**
Finantstulud (lisa 22)	1	1
Finantskulud (lisa 22)	(259)	(188)
KASUM(KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	**(184)**	**2 572**
Tulumaks (lisa 14; 23)	(17)	(7)
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(KAHJUM)	**(201)**	**2 565**
Muu koondkasum		
Valuutakursi muutuste mõju	(10)	(27)
ARUANDEAASTA KOONDKASUM(KAHJUM)	**(211)**	**2 538**
Tava perioodi puhaskasum(kahjum) aktsia kohta (lisa 15)	**(0,04)**	**0,57**
Lahustatud perioodi puhaskasum(kahjum) aktsia kohta (lisa 15)	**(0,04)**	**0,57**

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatuteks osadeks on aastaaruande lisad lk 26 kuni 60.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuh €	2012	2011
Äritegevuse rahavood		
Kasum(kahjum) enne tulumaksustamist	**(184)**	**2 572**
Kasumi korrigeerimine mitterahaliste tehingute, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutuste ja investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega (lisa 24)	771	(2 050)
Põhitegevuse genereeritud raha	**587**	**522**
Intressimaksed (lisa 22)	(259)	(188)
Makstud tulumaks (lisa 14; 23)	(17)	(7)
Äritegevuse rahavood kokku	**311**	**327**
Investeerimistegevuse rahavood		
Äriüksuse ost	0	(4 000)
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine (lisa 8; 9)	(305)	(713)
Investeerimistegevuse rahavood kokku	**(305)**	**(4 713)**
Finantseerimistegevuse rahavood		
Saadud laenud (lisa 10)	122	5 905
Laenude tagasimaksmine (lisa 10)	(142)	(1 899)
Kapitalirendi maksed (lisa 10)	(32)	(252)
Aktsiakapitali vähendamine (lisa 14)	0	(176)
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	**(52)**	**3 578**
RAHAJÄÄGI MUUTUS	**(46)**	**(808)**
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE VALUUTAKURSI MUUTUSTE MÕJU	**(2)**	**3**
RAHA ALGJÄÄK (lisa 3)	**206**	**1 011**
RAHA LÕPPJÄÄK (lisa 3)	**158**	**206**

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatuteks osadeks on aastaaruande lisad lk 26 kuni 60.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

tuh €	Aktsia-kapital	Ülekurss	Kohustus-lik reserv-kapital	Ümberhindluse kursivahed	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2010	**2 875**	**364**	**288**	**16**	**1 788**	**5 331**
Aktsiate nimiväärtuse ümberarvestamine eurodesse	(176)	0	0	0	0	(176)
Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)					*2 565*	*2 565*
Muu koondkasum(kahjum)				*(27)*	*0*	*(27)*
2011 aasta koondkasum(kahjum)	0	0	0	(27)	2 565	2 538
Saldo 31.12.2011	**2 699**	**364**	**288**	**(11)**	**4 353**	**7 693**
Aruandeaasta puhaskasum(kahjum)					*(201)*	*(201)*
Muu koondkasum(kahjum)				*(10)*	*0*	*(10)*
2012 aasta koondkasum(kahjum)	0	0	0	(10)	(201)	(211)
Saldo 31.12.2012	**2 699**	**364**	**288**	**(21)**	**4 152**	**7 482**

Täiendav informatsioon omakapitali osas on toodud lisas 14.
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatuteks osadeks on aastaaruande lisad lk 26 kuni 60.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

1 ÜLDINFORMATSIOON

Skano Group AS (Ettevõte) (registrinumber: 11421437; aadress: Suur-Jõe 48, Pärnu; endise ärinimega Viisnurk AS) on Eestis registreeritud ettevõte, mille tegevus toimub Eestis, ja läbi tütarettevõtete Lätis, Leedus ja Ukrainas. Seisuga 31. detsember 2012 koostatud raamatupidamisaruannetesse on konsolideeritud Ettevõte ja tema tütarettevõtted (koos viidatuna Kontsern): Skano Furniture OÜ; OÜ Isotex ja Skano Furniture OÜ 100% tütarettevõtted SIA Skano; UAB Skano LT ja TOV Skano Ukraina. Kontserni põhitegevusvaldkondadeks on puidu kasutamisel baseeruva mööbli ja pehmete puitkiudplaatide tootmine ja müük.

Skano Group AS asutati 19.09.2007. aastal endise Skano Group AS, praegune AS Trigon Property Development, jagunemisel, mille tulemusena tootmisüksused, s.t. ehitusmaterjalide divisjon ja mööblidivisjon eraldati ja viidi üle uude ettevõttesse.

Kontserni aktsiad on noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjas. Skano Group AS tuumikomanik on OÜ Trigon Wood. Kuni 2009. aasta novembrini omas Skano Group AS üle lõplikku kontrolli TDI Investment KY. Alates 2009. aasta novembrist kui OÜ Trigon Wood osalus jaotati ära, puudub Kontsernil lõplikku kontrolli omav osapool, kuid Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks on osaühingu Trigon Wood suuremad omanikud seisuga 31.12.2012: AS Trigon Capital (30,13%), Veikko Laine Oy (26,49%), Hermitage Eesti OÜ (12,64%), Thominvest Oy (11,94%) ja SEB Soome kliendid (10,96%).

Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on Skano Group AS juhatuse poolt kinnitatud avaldamiseks 3. aprill 2013. Vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadustikule kuulub aastaaruanne kinnitamisele Skano Group AS nõukogu ja üldkoosoleku poolt. Aktsionäridel on õigus juhatuse poolt koostatud ja kinnitatud majandusaasta aruannet mitte heaks kiita ning nõuda uue aruande koostamist.

2 ARVESTUSPÕHIMÕTETE KIRJELDUS

Konsolideeritud raamatupidamisaruannetes rakendatud peamised arvestuspõhimõtted on lahtiseletatud alljärgnevalt. Arvestuspõhimõtteid on kasutatud järjepidevalt kõigil aruandes näidatud aastatel, kui pole deklareeritud teisiti.

A KOOSTAMISE ALUSED

Skano Group AS 2012. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud finantsnäitajad tuginevad põhiliselt nende ajaloolisele soetusmaksumusele.

IFRS-iga kooskõlas oleva raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab juhtkonnapoolset eelduste kujundamist, hinnangute tegemist ja otsuste langetamist, mis mõjutavad rakendatavaid arvestuspõhimõtteid, kajastatud varasid ja kohustusi ning tulusid ja kulusid. Hinnangud ja nendega seotud eeldused tuginevad ajaloolisele kogemusele ning mitmetele muudele faktidele, mis arvatavasti on asjakohased ning lähtuvad asjaoludest, mis kujundavad varade ja kohustuste väärtuste hindamiseks põhimõtted, mis ei tulene otseselt muudest allikatest. Tegelikud tulemused võivad olla hinnangutest erinevad.

Hinnanguid ja nende aluseks olevaid eeldusi vaadatakse üle perioodiliselt. Muutuseid raamatupidamislikes hinnangutes kajastatakse edasiulatuvalt hinnangu muutuse toimumise perioodi hetkest. Need valdkonnad, mis eeldavad keerulisemaid hinnanguid ning kus raamatupidamishinnangutel ja arvestatud eeldustel on oluline mõju raamatupidamise aastaaruandes kajastatud informatsioonile, on avalikustatud eraldi lisas 4.

Arvestuspõhimõtete muudatused

(a) Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine

Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis hakkasid esmakordselt kehtima 1. jaanuaril 2012 algaval aruandeaastal ei olnud olulist mõju kontsernile.

(b) Uued standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Välja on antud uusi või muudetud standardeid või tõlgendusi, mis muutuvad kontsernile kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2013 või hilisematel perioodidel ja mida kontsern ei ole rakendanud ennetähtaegselt:

IFRS 12 „Avalikustamise nõuded osaluste kohta teistes ettevõtetes" (rakendub 1. jaanuaril 2014 või hiljem algavatele aruandeperioodidele) - Standard rakendub ettevõtetele, kellel on osalused tütarettevõttes, ühisettevõtmises, sidusettevõttes või konsolideerimata struktureeritud üksuses; see asendab IAS 28-s „Investeeringud sidusettevõtetesse" praegu sisalduvad avalikustamise nõuded. IFRS 12 nõuab ettevõtetelt sellise informatsiooni avalikustamist, mis aitaks finantsaruande lugejatel hinnata tütar- ja sidusettevõtetes, ühisettevõtmistes ja konsolideerimata struktureeritud üksustes osaluste olemust ja osalustega seotud riske ja finantsmõjusid. Nende eesmärkide täitmiseks nõuab uus standard erinevate valdkondade kohta info avalikustamist, sh tuleb avalikustada (i) olulised otsused ja hinnangud, mida tehti määramaks, kas ettevõte kontrollib, ühiselt kontrollib või omab olulist mõju teise ettevõtte üle; (ii) rohkem infot mittekontrollivale osalusele kuuluva osa kohta kontserni tegevustes ja rahavoogudes; (iii) summeeritud finantsinformatsioon tütarettevõtete kohta, milles on olulised mittekontrollivad osalused; ja (iv) detailne info osaluste kohta konsolideerimata struktureeritud üksustes. Kontsern hindab standardi mõju finantsaruandele. Standard nõuab täiendava info avalikustamist konsolideeritud aastaaruandes.
Muudetud IAS 19, "Hüvitised töötajatele" (rakendub 1. jaanuaril 2013 või hiljem algavatele aruandeperioodidele) – muudab oluliselt kindlaksmääratud hüvitistega pensioni kulu ja töösuhte lõpetamise hüvitiste kajastamist ja mõõtmist ning kõikide töötajatele antavate hüvitiste kohta avalikustatavat informatsiooni. Standard nõuab, et kõik muudatused kindlaksmääratud hüvitise netokohustuses (varas) tuleb kajastada nende toimumise hetkel järgnevalt: tööalase teenistuse kulutus ja neto intressitulu (-kulu) kasumiaruandes ja ümberhindamine muus koondkasumiaruandes. Kontsern hindab muudetud standardi mõju finantsaruandele.
Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju kontsernile.

B VÕRRELDAVUS

Finantsaruanded on koostatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist, metoodika muutuste sisu ja nende mõju on selgitatud vastavates lisades. Kui finantsaruannete kirjete esitust või klassifitseerimise meetodit on muudetud, siis on korrigeeritud ka eelmiste perioodide võrreldavad näitajad.

C TEHINGUD VÄLISVALUUTAS NING VÄLISVALUUTAS FIKSEERITUD FINANTSVARAD JA -KOHUSTUSED

(a) Arvestus- ja esitusvaluuta
Kontserni ettevõtetes peetakse arvestust valuutas, milleks on ettevõtte äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta (arvestusvaluuta). Konsolideeritud raamatupidamise aastaruanne on koostatud eurodes, mis on emaettevõtte arvestusvaluuta ja kontserni esitusvaluuta.
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud tuhandetes eurodes (EUR) kooskõlas Tallinna Börsi nõuetega.
(b) Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused
Välisvaluutas toimunud tehingud on ümber arvestatud arvestusvaluutasse, kasutades tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga vastava valuuta ametlikku noteeringut. Raha ülekandmise ja tehingupäeva kursside erinevuse korral tekkivad kursivahed kajastatakse koondkasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud aruandeperioodi lõpu seisuga kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel euro suhtes. Ümberhindamisest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse koondkasumiaruandes. Võlakohustuste ning raha ja raha ekvivalentide

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

ümberhindamisest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes finantstulude- ja kuludena; muud valuutakursside muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid aga muude äritulude või tegevuskuludena.

(c) Välismaal asuvate tütarettevõtjate konsolideerimine

Välismaiste majandusüksuste, kelle arvestusvaluuta erineb Kontserni esitusvaluutadest, majandustulemuse finantsnäitajate konverteerimine esitlusvaluutadesse toimub järgnevalt:

(a) varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursi alusel, välja arvatud põhivarad, mis on hinnatud eurodesse soetuspäeval kehtinud valuutakursi alusel.

(b) tulud ja kulud konverteeritakse kasutades aasta keskmist valuutakurssi (välja arvatud juhul, kui antud keskmist ei saa lugeda tehingupäevadel valitsevate määrade kumulatiivse mõju mõistlikuks ümardamiseks, millisel juhul tulud ja kulud konverteeritakse tehingu toimumise kuupäevadel);

(c) ümberhindluse vahe kajastatakse omakapitalis eraldi kirjel „Realiseerimata kursivahed".

Ükski kontserni kuuluvatest tütarettevõtjatest ei tegutse hüperinflatiivses majanduskeskkonnas.

D KONSOLIDEERIMISPÕHIMÕTTED JA TÜTARETTEVÕTETE KAJASTAMINE

Ettevõtet loetakse tütarettevõtteks juhul, kui Kontsern omab ettevõttes üle 50% ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on võimeline kontrollima selle tegevust ja finantspoliitikat kasusaamise eesmärgil. Kõik tütarettevõtted on Kontserni aastaaruandes konsolideeritud. Kontsern kasutab äriühenduste kajastamisel omandamismeetodit. Tütarettevõtte või äriüksuse ostmisel üleantud tasu koosneb üleantud varade, omandaja poolt võetud kohustuste ja Kontserni poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide õiglastest väärtustest. Üleantud tasu sisaldab ka tingimusliku tasu kokkuleppest tuleneva vara või kohustuse õiglast väärtust. Omandamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna. Omandatud eristatavad varad ja kohustused ning tingimuslikud kohustused võetakse ostukuupäeval arvele nende õiglastes väärtustes. Iga äriühenduse puhul teeb Kontsern valiku, kas kajastada mittekontrolliv osalus omandatavas ettevõttes õiglases väärtuses või mittekontrolliva osaluse proportsionaalses osas omandatavast eristatavast netovarast.

Konsolideeritud finantsaruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi Emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (v.a edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Kontserni kuuluvate ettevõtete omavaheliste tehingute tulemusena tekkinud saldod, tehingud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud aastaaruandes elimineeritud, samuti on elimineeritud realiseerumata kahjumid, välja arvatud kui kahjumit ei saa katta. Kõikide Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestuspõhimõtted on kooskõlas Kontserni arvestuspõhimõtetega. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud kindlustamaks vastavust Kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata põhiaruannetes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses (millest on vajadusel maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

E FINANTSVARAD

(a) Klassifitseerimine

Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist ja juhtkonna plaanidest jagatakse finantsvarad järgmistesse kategooriatesse:

- õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- nõuded ja laenud;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud;
- müügiootel finantsvarad.

Finantsvara kategooria määrab juhatus finantsvara esmasel kajastamisel.

Kontsern ei ole liigitanud ühtegi finantsvara lunastustähtajani hoitavaks investeeringuks, õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande ega müügiootel finantsvaraks.

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenusid ja nõudeid kajastatakse käibevaradena, välja arvatud juhul, kui laenu või nõude tähtaeg on aruandeperioodi lõpu seisuga üle 12 kuu. Sellisel juhul kajastatakse neid põhivaradena. Laenude ja nõuete kategoorias on kajastatud järgmised finantsvarad:

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

„Raha ja raha ekvivalendid", „Üle 3-kuulise tähtajaga deposiidid pankades", „Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded".

(b) Kajastamine ja mõõtmine

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kui õigused investeeringutest tulenevatele rahavoogudele on lõppenud või üle antud ja kõik olulised omandiõigusest tulenevad riskid ja hüved on üle läinud. Laenud ja nõuded võetakse esmalt arvele õiglases väärtuses koos tehingukuludega. Edasiselt kajastatakse laenusid ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused). Vaata ka arvestuspõhimõte G.

Kontsern hindab igal bilansipäeval, kas on tõendeid sellest, et mõne finantsvara või finantsvarade grupi väärtus on langenud alla finantsvara bilansilise väärtuse.

F RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediite) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi pangadeposiite. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

G NÕUDED

Nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Nõuded on esmalt arvele võetud nende õiglases väärtuses koos tehingukuludega. Pärast esmast arvele võtmist kajastatakse nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.
Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muudes ärikuludes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

H VARUD

Varud on hinnatud raamatupidamisbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, otsestest ja kaudsetest tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.
Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjalide maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka tootmisega otseselt seotud püsi- ja muutuvaid üldkulutusi, mis jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.
Varude arvestamisel kasutatakse Kontsernis kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Neto realiseerimisväärtus on toodete hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel *Müüdud toodete kulud.*
Kinnisvara arenduse eesmärgil tehtud kulutused kajastatakse bilansireal Varud sõltuvalt valmidusastmest kas lõpetamata toodanguna või valmistoodanguna. Kui kinnisvara arendust finantseeritakse laenuga, lisatakse arenduse ajal tekkinud laenukulud kinnisvara maksumusele. Valminud kinnisvaraobjekti müüakse kas ositi (eramute, korterite, büroopindade vms kaubana) või tervikuna. Müügitulu kajastatakse kui tulu kaupade müügist. Kinnisvara müügil sõlmitakse võõrandaja ja omandaja vahel notariaalselt tõestatud kokkulepe kinnisomandi üleandmiseks ning tehakse sellekohane kanne kinnistusraamatusse.

I KINNISVARAINVESTEERINGUD

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid (maa, hoone), mida Kontsern hoiab omanikuna või kapitalirendi tingimustel, renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.
Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse algselt soetusmaksumuses, mis sisaldab tehingukulusid. Edasiselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra. Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Aastased amortisatsiooninormid on 2-15%. Arvestuspõhimõtted on samad, mis materiaalsel põhivaral (vt. arvestuspõhimõte J).
Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.
Rekonstrueerimise ja parendamise kulud lisatakse esialgsele soetusmaksumusele, kui on tõenäoline, et sellest tekib tulevikus Kontsernile majanduslik kasu ning kulud on usaldusväärselt mõõdetavad. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise perioodil.

J MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivarana kajastatakse kontserni oma majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sisaldab tollimaksu ja muid mittetagastatavaid makse) ja otseselt soetamisega seotud kulutusest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Pikema perioodi jooksul valmistatava põhivara soetamiseks võetud finantskohustustega seotud kulutused kapitaliseeritakse põhivara koosseisu. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumust kajastatakse kasutades samu põhimõtteid, mis ostetud varade puhul.
Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud lisatakse esialgsele põhivara soetusmaksumusele või kajastatakse eraldi varaobjektina, kui on tõenäoline, et sellest tekib tulevikus Kontsernile majanduslik kasu ning varaobjekti soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise perioodil.
Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra (vt. arvestuspõhimõte L). Erinevus põhivara soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahel amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul. Kui materiaalne põhivara koosneb olulistest komponentidest, millel on erinev kasulik eluiga, kajastatakse need komponendid eraldiseisvate varaobjektidena selliste amortisatsiooninormidega, mis vastavad nende kasulikule elueale.
Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast, kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Üksikutele põhivaradele rakendatud aastased amortisatsiooninormid põhivara gruppide lõikes on alljärgnevad (%):

- hooned ja rajatised 2 – 15
- masinad ja seadmed 10 – 50
- transpordivahendid 10 – 40
- muu inventar, sisseseade 20 – 50

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

- arvutustehnika 30 – 50
- maad ei amortiseerita

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) ja vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas L).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.
Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks nende õiglase väärtusega realistliku hinna eest, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

K IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse edasiselt soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleerunud kulumi ja varade vääruse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra (vt arvestuspõhimõte L).
Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lähtudes kasulikust elueast (2,5-5 aastat) kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Kontsern ei oma määramata kasuliku elueaga immateriaalset põhivara.

L MITTEFINANTSVARADE VÄÄRTUSE LANGUS

Amortiseeritavate varade ning piiramatu kasutuseaga varade (maa) puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väätust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või kasutusväärtusest. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*raha genereeriv üksus*). Kord allahinnatud mittemonetaarsete varade korral (v.a. firmaväärtus) hinnatakse igal bilansipäeval, kas on tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Varasem kahjum tühistatakse ainult piirini, et bilansiline väärtus ei ületaks sellist vara bilansilist jääkmaksumust, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

M KASUTUS- JA KAPITALIRENT

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki muid renditehinguid on käsitletud kasutusrendina.
Kapitalirendiga seotud vara ja kohustused kajastatakse esmalt vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama.
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna ja tuluna. Kasutusrendilepingutega väljarenditud kinnisvara on kajastatud kinnisvarainvesteeringuna.

Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

N FINANTSKOHUSTUSED

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nende finantskohustuste, mida ei kajastata õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, esmasel kajastamisel lahutatakse õiglasest väärtusest kohustuse soetamisega otseselt kaasnevad tehingukulud.
Laenukulud, mis on otseselt seotud põhivaraobjekti soetamise või ehitamisega, kapitaliseeritakse põhivara soetusmaksumuse osana. Ülejäänud laenukulud kajastatakse perioodi finantskuludena.
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

O ERALDISED JA TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Eraldised kajastatakse bilansis juhul kui Kontsernil on minevikusündmustest tulenev juriidiline või faktiline eksisteeriv kohustus, on tõenäoline, et selle kohustuse täitmine nõuab ressurssidest loobumist ja kohustuse suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.
Eraldiste kajastamisel on lähtutud juhtkonna (või sõltumatute ekspertide) hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise mõõtmisel arvestatakse riske ja ebakindlaid asjaolusid, diskonteeritakse eraldised, mille puhul raha ajaväärtuse mõju on oluline. Eraldise suurenemine aja möödudes kajastatakse intressikuluna.

Muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aruande lisades tingimuslike kohustustena.

Töövõimetushüvitiste eraldis

Seadusest tulenevalt hüvitab tööandja töötajatele tööõnnetuse tulemusena tekkinud püsivad kahjud, mis on tekkinud töötajale kontsernis töötamise perioodil. Töötajale makstava hüvitise suurus sõltub vigastuse astmest, vigastuse eelsest palgatasemest ja pensioniastmest. Hüvitise suurus ei sõltu töötaja tööstaažist. Hüvitise maksmise kohustus tekib kontsernile momendist, mil töötaja töövõime kaotuse aste määratakse.
Töövõimetushüvitiste eraldist kajastatakse bilansis diskonteeritud nüüdisväärtuses. Kohustuse hindamiseks on juhtkond kasutanud eeldusi demograafiliste muutujatele (nagu näiteks suremus) ja finantsiliste muutujatele (nagu näiteks diskontomäär ja tulevikus saadavad tulud).
Kohustuse diskontomäär on määratud turuintressi alusel, mis valitseb bilansipäeval kõrgekvaliteediliste ettevõtete võlakirjade suhtes, mis on sarnases valuutas ja sarnase tähtajaga nagu töösuhte lõppemise järgsete hüvitistega seotud kohustused.

P HÜVITISED TÖÖTAJATELE

Lühiajalised hüvitised töötajatele
Kohustused töövõtjate ees sisaldavad töölepingutest tulenevat kohustust ja kohustust tulemustasu osas, mida arvestatakse vastavalt Kontserni finantstulemustele ning töötajale seatud eesmärkide täitumisele. Tulemustasud kajastatakse perioodikuludes ning kohustusena, kui tulemustasu väljamaksmine toimub järgmises finantsaastas.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Vastavalt sõlmitud lepingutele ja seadusandlusele sisaldavad võlad töövõtjatele ka puhkustasu kohustusi bilansipäeva seisuga. Kohustused sisaldavad ka töötasudelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.
Töövõimetushüvitised (vt. arvestuspõhimõte O).

Q MAKSUSTAMINE

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01. jaanuarist 2008 maksustatakse dividende tulumaksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast, mida on võimalik korrigeerida enne 1.1.2000 makstud tulumaksu koefitsendiga. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.
Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.
Vastavalt asukohariigi tulumaksuseadusele maksustatakse Lätis, Leedus ja Ukrainas ettevõtte kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud püsivate ja ajutiste erinevustega. Tulenevalt maksuseadusest tekivad ajutised erinevused maksuarvestuse ja finantsraamatupidamise varade ja kohustuste väärtuste vahel, mistõttu võib tekkida edasilükkunud tulumaksukohustus või -vara. Seisuga 31.12.2012 ja 31.12.2011 ei ole tekkinud tütarettevõtetes edasilükkunud tulumaksukohustust. Juhtkonna hinnangul ei ole tekkinud tulumaksuvara realiseerumine usaldusväärselt hinnatav, mistõttu vastavat vara ei kajastata finantsseisundi aruandes.
Läti ja Leedu tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustus tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Lätis kehtis 2012. ja 2011. aastal 15%-ne tulumaks. Leedus kehtis 2012. ja 2011. aastal 15%-ne tulumaks. Ukrainas kehtis 2012. 21%-ne ja 2011. aastal 23%-ne tulumaks.

R MÜÜGITULU

Müügitulu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, mis ei sisalda käibemaksu, hinnavähendusi ja soodustusi.
Müügitulu kaupade ja toodete müügist arvestatakse kasumiaruandes siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, tehinguga seotud tulu ning kulusid saab usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

S RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud aruandeperioodi kasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- või finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

T ARUANDLUS SEGMENTIDE LÕIKES

Ärisegmendid on määratletud ning informatsioon ärisegmentide kohta on avaldatud nii, nagu aruandlust koostatakse juhtimisotsuste tegemiseks ja tulemuste analüüsimiseks. Segmendiaruandlus on kooskõlas Kontserni jooksvate otsuste langetajale esitatava sisemise aruandlusega. Jooksvate otsuste langetaja, kes

on vastutav vahendite eraldamise ja tegevusvaldkondade tulemuslikkuse hindamise eest, on määratletud kui emaettevõtja Skano Group AS juhatus.
Segmentide tulemus, varad ja kohustused hõlmavad kirjeid, mis on vastava segmendiga otseselt seotud või on jagatavad segmentidele mõistlikul alusel.

U KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.
Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

V PUHASKASUM AKTSIA KOHTA

Tava perioodi puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta emaettevõtte omanike osa puhaskasumist perioodi kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate arvuga. Lahustatud perioodi puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta emaettevõtte omanike osa perioodikasumist perioodi kaalutud keskmise aktsiate arvuga võttes arvesse ka lahustava mõjuga potentsiaalseid aktsiaid.

W SÜNDMUSED PÄRAST BILANSIPÄEVA

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva 03.04.2013 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Mittekorrigeeriva iseloomuga sündmused ning sündmused, mis omavad olulist mõju järgmise finantsaasta tulemusele, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

X SIHTFINANTSEERIMINE

Sihtfinantseerimine kajastatakse õiglases väärtuses siis, kui eksisteerib piisav kindlus, et kontsern vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Kulude sihtfinantseerimine kajastatakse kasumiaruandes tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/Initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

3 FINANTSRISKIDE JUHTIMINE

3.1 FINANTSRISKID

Kontserni tegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid: krediidirisk, likviidsusrisk ja tururisk (mis hõlmab valuutariski ja rahavoogude intressimäära riski). Kontserni üldine riskijuhtimise programm keskendub finantsturu prognoosimatusele ja üritab minimeerida võimalikke ebasoodsaid mõjusid kontserni finantstegevusele. Kontserni finantsinstrumentideks on raha põhitegevuse rahastamiseks ning põhitegevusest tekkivad nõuded deebitoridele ja kohustused kreeditoridele ning laenud. Risk on juhtkonna poolt defineeritud kui võimalik kõrvalekalle oodatavast tulemusest. Kontserni riskijuhtimise aluseks on Tallinna Börsi, Finantsinspektsiooni ja teiste regulatiivsete organite poolt seatud nõuded, hea tava jälgimine ning kontserni sisemised regulatsioonid. Kõik kontserni finantsvarad on jaotunud kategooriatesse "raha" ja „nõuded", kõik finantskohustused kategooriasse „muud finantskohustused" kajastatuna korrigeeritud soetusmaksumuses.

tuh €	31.12.2012	31.12.2011
Finantsvarad		
Raha	**158**	**206**
sh kassa	5	5
pank	153	201
Nõuded (lisa 5)	**1 466**	**1 290**
sh nõuded ostjate vastu	1 443	1 257
muud lühiajalised nõuded	23	33
Finantsvarad kokku	**1 624**	**1 496**
Finantskohustused		
Võlakohustused (lisa 10)	**5 818**	**5 870**
Võlad (lisa 12)	**1 166**	**1 254**
sh võlad tarnijatele	1 033	1 116
muud lühiajalised võlad	133	138
Finantskohustused kokku	**6 984**	**7 124**

(A) KREDIIDIRISK

Skano Group AS krediidirisk sisaldab võimalikku kahju, mis tekib äripartnerite suutmatusest täita oma lepingulisi kohustusi. Kontserni krediidirisk tuleneb rahast ja raha ekvivalentidest, deposiitidest pankades ja finantsasutustes ja riskile avatud nõuetest.

Raha ja pangakontod

Kontsern aktsepteerib pikaajaliste koostööpartneritena krediidireitinguga "B" hinnatud pankasid ja finantseerimisasutusi, kuid aktsepteeritakse ka krediidireitinguta pankasid.

tuh €	31.12.2012	31.12.2011
"A" krediidireiting	0	27
"B" krediidireiting	30	0
Ilma reitinguta	123	174
KOKKU	**153**	**201**

Krediidireiting pärineb Moody's Investor Service kodulehelt.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Nõuded

Vastavalt Kontserni krediidipoliitikale ei nõuta hulgimüügi klientidelt nõuete laekumise kindlustamiseks tagatisi, vaid keskendutakse pidevale saadetiste, laekumata nõuete saldo ja maksetähtaegadest kinnipidamise jälgimisele. Riskantsematel turgudel rakendatakse täielikku või osalist ettemaksu, krediidilimiite ning lühemaid maksetähtaegu.
Müük jaeklientidele toimub reeglina kas sularahas, ettemaksuga või pankade maksekaartidega, seega ei kaasne müügiga jaeklientidele krediidiriski, välja arvatud risk, mis tuleneb pankadest ja finantseerimisasutustest, mida kontsern on aktsepteerinud lepingupartnerina.
Bilansipäeva seisuga ei olnud kontsernil teada olulisi suuremaid riske seoses ostjatelt laekumata arvetega, välja arvatud summas 30 tuhat eurot (2011: 49 tuhat eurot), mille ulatuses on arveid ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud, vt. lisad 5 ja 21. Kontsern jälgib oma olemasolevate ning potentsiaalsete partnerite finantsseisu ning nende võimet endale võetud kohustusi täita.

Suurkliendid ja nende osakaal

Suurkliendina on defineeritud kliente kellele müük moodustab üle 5% Kontserni müügitulust.
Nõuete saldo suurklientidele vanuse järgi:

tuh €	31.12.2012	31.12.2011
Aegumata	705	404
Üle tähtaja:		
Kuni 90 päeva	169	0
KOKKU	**874**	**404**

Täiendav info nõuete osas vaata ka lisa 5.

(B) LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate rahaliste vahendite olemasolust, mis on vajalikud Kontserni tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatus jälgib pidevalt rahaprognoose kasutades Kontserni rahaliste vahendite olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Kontserni strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.
Finantskohustuste analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31.12.2012:

		Diskonteerimata rahavoog				
tuh €	Saldo 31.12.2012	Kuni 3 kuud	3-12 kuud	1-2 aastat	3-5 aastat	Kokku
Pangalaenud (lisa 10)	5 750	285	1 748	2 061	2 198	6 292
Kapitalirendi kohustused (lisa 10)	68	9	23	40	-	72
Võlad tarnijatele (lisa 12)	1 033	1 033	-	-	-	1 033
Muud võlad (lisa 12)	133	133	-	-	-	133
KOKKU	**6 984**	**1 460**	**1 771**	**2 101**	**2 198**	**7 530**

Finantskohustuste analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31.12.2011:

		Diskonteerimata rahavoog				
tuh €	Saldo 31.12.2011	Kuni 3 kuud	3-12 kuud	1-2 aastat	3-5 aastat	Kokku
Pangalaenud (lisa 10)	5 770	65	1 534	2 015	2 957	6 571
Kapitalirendi kohustused (lisa 10)	100	10	26	57	15	108
Võlad tarnijatele (lisa 12)	1 116	1 116	-	-	-	1 116
Muud võlad (lisa 12)	138	138	-	-	-	138
KOKKU	**7 124**	**1 329**	**1 560**	**2 072**	**2 972**	**7 933**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Ujuval intressimääral baseeruvate laenude rahavoogude defineerimiseks on kasutatud bilansipäeva seisuga kehtinud intressimäära. Seisuga 31.12.2012 oli kontsernil kasutamata arvelduskrediidi limiit summas 175 tuhat eurot (seisuga 31.12.2011: 297 tuhat eurot).

(C)TURURISK

Rahavoogude intressimäära risk

Kontserni rahavoo intressirisk on peamiselt seotud pikaajaliste võlakohustustega, mis kannavad ujuvat intressimäära.
Kontsernil on intressimäära muutustest tulenev rahavoorisk, kuna laen on muutuva intressimääraga – tundlikkuse analüüs intressimäära kõikumise kohta on esitatud allpool. Juhtkonna hinnangul ei ole intressimäära muutustest tulenev rahavoo risk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata finantsinstrumente riskide maandamiseks.
Skano Group AS intressimäära risk on sõltuvuses peamiselt euribori (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna kontserni laenu intressimäär on euriboriga seotud. Seisuga 31.12.12 oli 6 kuu euribor 0,320 ning 31.12.11 seisuga 1,617. Juhul, kui 31.12.2012 oleks Euribor olnud ühe protsendipunkti võrra (2011: ühe protsendipunkti võrra) suurem/väiksem, oleks intressikulu olnud 47 (2011: 35) tuhande euro võrra suurem/väiksem.
Intresside ümbervaatamise päevad lähtuvalt euribori muutustest on laenul algsummas 4 967 tuhat eurot iga aasta 30. november ja 30. mai.
Laenu jääkväärtus seisuga 31.12.12 oli 4 825 tuhat eurot ja seisuga 31.12.11 4 967 tuhat eurot.
Kontserni raha ja raha ekvivalendid on hoiustatud fikseeritud intressimääraga.
Fikseeritud intressiga on arvelduskrediidileping seisuga 31.12.12 summas 925 tuhat eurot (31.12.11 803 tuhat eurot) ja kapitalirendi lepingud seisuga 31.12.12 summas 68 tuhat eurot (31.12.11 100 tuhat eurot).

Valuutarisk

Valuutarisk on kontserni risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Skano Group AS valuutarisk eksport-import tehingutest on väike, kuna valdav enamus lepingutest on sõlmitud eurodes. Aruandeaastal laekus kontsernile euroga otseselt või kaudselt sidumata valuutades 1,8 mln eurot, sellest 49% UAH, 25% LTL, 21% LVL ning kontsern tasus kaupade ja teenuste eest kursiriskiga valuutades summas 0,9 mln eurot, sellest 60% UAH, 18% LVL ning 17% LTL. Juhtkond näeb valuutariski seoses tegevusega Ukrainas, kuna tehingud sealsel turul toimuvad grivnades, mille kursi osas on toimunud olulisi kõikumisi. Varad ja kohustused, mis asuvad väljaspool Eestit, on avatud kohaliku valuuta kursi muutusele.
Kontsern ei ole valuutariski maandamiseks riskimaandamisinstrumente soetanud.
Kontserni valuutapositsioonid ja tundlikkuse analüüs 31.12.2012:

tuh

Summad on toodud valuutades, milles finantsinstrumendid on nomineeritud	*EUR*	*LTL*	*LVL*	*UAH*	*USD*	
Raha	38	98	16	726	0	
Nõuded (lisa 5)	1 437	4	6	32	22	
Finantsvarad kokku	**1 475**	**102**	**22**	**758**	**22**	
Võlakohustused (lisa 10)	5 818	0	0	0	0	
Võlad (lisa 12)	1 445	31	5	142	0	
Finantskohustused	**7 263**	**31**	**5**	**142**	**0**	
Neto valuutapositsioonid	**(5 788)**	**71**	**17**	**616**	**22**	
Analüüs esitlusvaluutas						
Neto valuutapositsioonid EUR	(5 788)	21	24	58	17	
Valuuta nõrgenemine või tugevnemine EUR suhtes, %			2%	5%	5%	Kokku mõju
Mõju kasumile (kahjumile) EUR			1	3	1	5

Kontserni valuutapositsioonid 31.12.2011:

Summad on toodud valuutades, milles finantsinstrumendid on nomineeritud	*EUR*	*LTL*	*LVL*	*UAH*	*tuh*
Raha	86	74	20	726	
Nõuded (lisa 5)	1 266	1	8	122	
Finantsvarad kokku	**1 352**	**75**	**28**	**848**	
Võlakohustused (lisa 10)	5 870	0	0	0	
Võlad (lisa 12)	1 242	10	2	56	
Finantskohustused	**7 112**	**10**	**2**	**56**	
Neto valuutapositsioonid	**(5 760)**	**65**	**26**	**904**	
Analüüs esitlusvaluutas					
Neto valuutapositsioonid EUR	(5 760)	19	37	77	
Valuuta nõrgenemine või tugevnemine EUR suhtes, %			2%	5%	Kokku mõju
Mõju kasumile (kahjumile) EUR			1	4	5

3.2 KAPITALI JUHTIMINE

Kontserni peamiseks eesmärgiks kapitaliriski juhtimisel on tagada Kontserni jätkusuutlikkus, et kindlustada tulu aktsionäridele ja hüved teistele huvigruppidele ning säilitada seejuures optimaalne kapitali struktuur vähendamaks kapitali hinda. Selleks, et säilitada või parandada kapitali struktuuri on Kontsernil võimalik reguleerida aktsionäridele makstavaid dividende, tagastada aktsionäridele sissemakstud aktsiakapital, emiteerida uusi aktsiaid või müüa varasid vähendamaks kohustusi. Juhtkond jälgib kapitali oma- ja laenukapitali suhtarvu baasil. See suhtarv arvutatakse, jagades netovõla kogukapitaliga. Netovõlg leitakse lähtudes võlakohustustest kokku (sealhulgas lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused nii nagu kajastatud konsolideeritud bilansis), millest on maha arvatud raha ja raha ekvivalendid. Kogukapital leitakse konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali kokku ja netovõla summana.

Skano Group AS laenulepingus on seatud eritingimused, mille mittetäitmisel võib laenuandja nõuda laenu ennetähtaegset tagasimaksmist. Bilansipäeva seisuga oleks võinud tekkida konflikt teatud eritingimuse osas, kuid enne bilansipäeva lepiti laenuandjaga kokku, et selle eritingimuse mittevastavus ei kvalifitseeru laenulepingu rikkumiseks. 31.12.2011 olid kontserni finantsnäitajad laenulepingute tingimustega kooskõlas.

tuh €	**31.12.2012**	**31.12.2011**
Võlakohustused (lisa 10)	5 818	5 870
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 3)	158	206
Netovõlg	5 660	5 664
Kokku omakapital (lisa 14)	7 482	7 693
Kokku kapital	13 142	13 357
Võla ja kapitali suhe	43%	42%

Kontserni omakapital vastas seisuga 31.12.2012 ning 31.12.2011 Äriseadustiku nõuetele.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

3.3. ÕIGLANE VÄÄRTUS

Sularaha, debitoorsete võlgnevuste, lühiajaliste laenude ja võlakohustuste õiglased väärtused ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna nende intressimäärad vastavad turul kehtivatele intressimääradele. Kontsern on 2011. aastal võtnud ühe laenu, mille riskimarginaaliks on 3,05% (lisa 10). Kontserni juhtkond on seisukohal, et kohustuste õiglased väärtused ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtustest.

4 OLULISED RAAMATUPIDAMISHINNANGUD JA OTSUSED

Rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetele vastavate finantsaruannete koostamisel tuleb kasutada juhtkonnapoolseid raamatupidamislikke hinnanguid. Samuti tuleb juhtkonnal teha arvestuspõhimõtete valiku ja rakendamisega seotud otsuseid.
Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel asjaoludel, mille hulka kuuluvad ka sellised prognoosid tulevaste perioodide sündmuste suhtes, mida peetakse olemasolevate tingimuste juures mõistlikeks.
Valdkonnad, mis on seotud olulisemate või keerukamate juhtkonnapoolsete otsuste ja hinnangutega ning mis omavad olulist mõju finantsaruannetele, on nõuete ja varude väärtuse hindamine (lisa 5, 6), materiaalse põhivara (lisa 8) ning kinnisvarainvesteeringute (lisa 7) eluea ja lõppväärtuse hindamine ning tööönnetushüviste eraldise hindamine (lisa 13).

NÕUETE HINDAMINE

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel lähtub juhtkond parimatest teadmistest, arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustinformatsiooni ja võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi. Nõuete allahindluse suuruse määramisel lähtutakse võla maksetähtaega ületava aja pikkusest.

VARUDE HINDAMINE

Varude hindamisel lähtub juhtkond parimatest teadmistest, arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustinformatsiooni ja võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi. Varude allahindluse suuruse määramisel lähtutakse valmistoodangu puhul nende müügipotentsiaalist ning võimalikust neto realiseerimisväärtusest; tooraine- ja materjalivarude hindamisel lähtutakse nende kasutuspotentsiaalist valmistoodangu valmistamisel ja tulu teenimisel. Lõpetamata toodangu hindamisel lähtutakse selle valmidusastmest, mida saab usaldusväärselt mõõta. Materjal, mille täpne mõõtmine pole võimalik, on hinnatud tuginedes ajaloolisele kogemusele.

PÕHIVARA VÄÄRTUSE LANGUSE HINDAMINE

Kui eksisteerib indikatsioone, mis viitavad vara väärtuse langusele, viib juhtkond läbi kaetava väärtuse testi ning hindab kontserni vara kaetavat väärtust (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) (vaata ka arvestuspõhimõtet osas lisa 2 L).
2012 ja 2011 aasta osas läbiviidud testid vara kaetava väärtuse langust ei tuvastanud. 2012. aasta kaetava väärtuse testi positiivse tulemuse põhjusteks on lähituleviku müügimahtude eeldatav kasv, millest üheks osaks on ka lisas 29 avalikustatud sündmus.

KINNISVARAINVESTEERINGUTE JA MATERIAALSE PÕHIVARA KASULIKUD ELUEAD NING LÕPPVÄÄRTUSED

Juhtkond on määranud kinnisvara, hoonete ja seadmete kasuliku eluea arvestades tootmise mahte ja tingimusi, ajaloolisi kogemusi antud valdkonnas ning tulevikuperspektiive. Hinnangud lõppväärtuse osas

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

tuginevad ajaloolisele kogemusele ja eeldatavatele tuludele tulevikus. Hinnates kasumi tundlikkust amortisatsiooni suhtes, lähtus juhtkond eeldusest, et muutes amortisatsioonimäära 25% võrra, muutuks Kontserni kahjum 2012 aastal 241 tuhat eurot ja kasum 2011 aastal 169 tuhat eurot.

TÖÖÕNNETUSHÜVITISTE PIKAAJALISE ERALDISE HINDAMINE

Eraldise summa arvestamisel lähtutakse mitmetest hinnangutest, millest olulisimad on hinnang hüvitiste saajate järelejäänud eluea kohta ning hinnang diskontomäära kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist. Diskontomäär on määratud lähtudes Balti võlakirjade nimekirjas olevate kõrgekvaliteediliste ettevõtete võlakirjade intressimääradest ja diskontomääraks oli 5% aastal 2012 ja 5,5% aastal 2011. Diskontomäära muutumisel ühe protsendipunkti võrra muutuks kohustuste saldo vastavalt 17 tuhat eurot 2012. aastal ja 17 tuhat eurot 2011. aastal. Vaata ka lisad 2 0 ja 13.

5 NÕUDED JA ETTEMAKSED

tuh €	31.12.2012	31.12.2011
Nõuded ostjate vastu	1 473	1 306
Allahindlus nõuete väärtuse languse katteks (lisa 3)	(30)	(49)
Nõuded ostjate vastu (neto) (lisa 3)	1 443	1 257
Maksude ettemaksed	279	327
Ettemaksed teenuste eest	47	57
Muud lühiajalised nõuded (lisa 3)	23	33
KOKKU	**1 792**	**1 674**

Nõuete väärtuse langusest tulenevad allahindlused ning nende tühistamine on kajastatud kasumiaruande kirjetel *Muud äritulud ja Muud ärikulud*, vt ka lisad 20 ja 21.

tuh €	31.12.2012	31.12.2011
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	14	2
Kahjum nõuete väärtuse langusest	0	7
Eelmistel perioodidel allahinnatud nõuete laekumine	5	2

Nõuded ostjatele vanuseline analüüs:

tuh €	31.12.2012	31.12.2011
Aegumata	1 045	1 077
s.h. ületähtaegsete nõuetega klientidele	*604*	*424*
Kliendid, kellele puuduvad ületähtaegsed nõuded	*441*	*653*
Ületähtaegsed nõuded, mis on allahindamata	398	180
Ületähtaegne kuni 90 päeva	*398*	*180*
Ületähtaegne üle 90 päeva	*0*	*0*
Ületähtaegsed nõuded, mis on allahinnatud	30	49
Ületähtaegne kuni 90 päeva	*0*	*7*
Ületähtaegne üle 90 päeva	*30*	*42*
KOKKU	**1 473**	**1 306**

Muude nõuete hulgas ei ole seisuga 31.12.2012 ja 31.12.2011 ületähtaegseid nõuded. Nõuded ja ettemaksed on panditud ning moodustavad osa kommertspandist (lisa 10).

6 VARUD

tuh €	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	1 012	918
Lõpetamata toodang - tootmislik	570	508
Lõpetamata toodang - kinnisvaraarendus	214	214
Valmistoodang	1 269	1 293
Ostetud kaubad	171	167
Kaubad teel	45	74
Ettemaksed varude eest	22	3
KOKKU (lisa 24)	**3 303**	**3 177**

2012 aastal kanti maha materjale soetusmaksumuses 5 tuhat eurot (2011: 3 tuhat eurot). 2012 aastal kanti maha valmistoodangut soetusmaksumuses 7 tuhat eurot (2011: 29 tuhat eurot). 2012 aastal kanti maha müügiks ostetud kaupu soetusmaksumuses 8 tuhat eurot (2011: 1 tuhat eurot).
Varud on panditud ning moodustavad osa kommertspandist (lisa 10).

VARUD - KINNISVARAARENDUS

Hooned ja maa (ca 14 000 m²), mis moodustavad osa kinnistust Pärnu linnas Rääma 31 ja mille arendamiseks on sõlmitud arendusleping, on klassifitseeritud varudena - kinnisvaraarendusena. Kinnistu arendustegevust alustati 2007. aastal.

	tuh €
Lõpetamata toodang – kinnisvaraarendus 31.12.2010	**214**
Täiendavad investeeringud 2011	0
Lõpetamata toodang – kinnisvaraarendus 31.12.2011	**214**
Täiendavad investeeringud 2012	0
Lõpetamata toodang – kinnisvaraarendus 31.12.2012	**214**

Kinnisvaraarenduse õiglane väärtus:

	tuh €
31.12.2011	430
31.12.2012	430

Pärnus Rääma tn 31 asuva kinnistu nr 1409605 osa turuväärtuse hindamine on läbi viidud sõltumatu kinnisvarafirma poolt bilansipäevale järgneval kuul nii aruandeaastal kui ka võrdlusaastal. Õiglane väärtus baseerub eeldusel, et kinnistuosa on turul eraldi realiseeritav. Juhtkonna hinnangul on Rääma tn 31 asuva kinnistuosa eraldi realiseeritav.
Võetud laenude tagatiseks seatud lõpetamata toodangu - kinnisvaraarenduse bilansiline väärtus 31.12.2012 on 214 tuhat eurot (31.12.2011: 214 tuhat eurot), vt. ka lisa 10.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/Initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

7 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	tuh €
Soetusmaksumus 31.12.2010	**469**
Akumuleeritud kulum 31.12.2010	**(284)**
Jääkmaksumus 31.12.2010	**185**
Soetusmaksumus 31.12.2011	**469**
Akumuleeritud kulum 31.12.2011	**(284)**
Jääkmaksumus 31.12.2011	**185**
Soetusmaksumus 31.12.2012	**469**
Akumuleeritud kulum 31.12.2012	**(284)**
Jääkmaksumus 31.12.2012	**185**

Kinnisvarainvesteeringute õiglane väärtus:

	tuh €
31.12.2011	
Rääma tn 94 kinnistuosa, Pärnu	500
31.12.2012	
Rääma tn 94 kinnistuosa, Pärnu	450

Kinnisvarainvesteering moodustub Pärnus Rääma tn 94 asuva kinnistu nr 1403305 osast, mille hindamine viidi läbi sõltumatu kinnisvarafirma poolt bilansipäevale järgneval kuul nii aruandeaastal kui ka võrdlusaastal. Õiglane väärtus baseerub eeldusel, et kinnistuosa on turul eraldi realiseeritav. Juhtkonna hinnangul on Rääma tn 94 asuva kinnistuosa eraldi realiseeritav.
Kinnisvarainvesteeringute amortiseerimine on peatatud kuna kinnisvarainvesteeringute bilansiline jääkmaksumus on väiksem eeldatavast lõppväärtusest.
Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulude summa aruandeaastal oli 8 tuhat eurot (2011: 20 tuhat eurot). Kinnisvarainvesteeringutega seotud renditulu aruandeaastal oli 6 tuhat eurot (2011: 6 tuhat eurot).
Võetud laenude tagatiseks seatud kinnisvarainvesteeringute bilansiline väärtus on 31.12.2012 seisuga 185 tuhat eurot ja seisuga 31.12.2011 vastavalt 185 tuhat eurot, vt. ka lisa 10.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

8 MATERIAALNE PÕHIVARA

tuh €	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised	**KOKKU**
Soetusmaksumus 31.12.2010	**79**	**4 165**	**7 834**	**329**	**15**	**12 422**
Akumuleeritud kulum 31.12.2010	**0**	**(1 758)**	**(6 180)**	**(267)**	**0**	**(8 205)**
Jääkmaksumus 31.12.2010	**79**	**2 407**	**1 654**	**62**	**15**	**4 217**
Ümberklassifitseerimine	8	110	454	8	(580)	**0**
Soetatud	0	0	79	10	624	**713**
Lisandunud äriühenduse kaudu (lisa 26)	139	556	5 760	0	0	**6 455**
Müüdud ja mahakantud (lisa 21; 24)	0	0	(86)	(103)	0	**(189)**
Mahakantud akumuleeritud kulum	0	0	86	83	0	**169**
Kulum (lisa 16; 24)	0	(187)	(466)	(20)	0	**(673)**
Soetusmaksumus 31.12.2011	**226**	**4 831**	**14 041**	**244**	**59**	**19 401**
Akumuleeritud kulum 31.12.2011	**0**	**(1 945)**	**(6 560)**	**(204)**	**0**	**(8 709)**
Jääkmaksumus 31.12.2011	**226**	**2 886**	**7 481**	**40**	**59**	**10 692**
Ümberklassifitseerimine	0	33	210	3	(246)	**0**
Soetatud*	0	2	63	6	222	**293**
Müüdud ja mahakantud (lisa 21; 24)	0	0	(71)	(41)	0	**(112)**
Mahakantud akumuleeritud kulum	0	0	67	31	0	**98**
Kulum (lisa 16; 24)	0	(211)	(735)	(15)	0	**(961)**
Soetusmaksumus 31.12.2012	**226**	**4 866**	**14 243**	**212**	**35**	**19 582**
Akumuleeritud kulum 31.12.2012	**0**	**(2 156)**	**(7 228)**	**(188)**	**0**	**(9 572)**
Jääkmaksumus 31.12.2012	**226**	**2 710**	**7 015**	**24**	**35**	**10 010**

*Seisuga 31.12.2012 on siduvaid kohustusi materiaalse põhivara soetamisel 27 tuhat eurot (31.12.2011 0 tuhat eurot).

Täielikult amortiseeritud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2012 oli 6 069 tuhat eurot. Seisuga 31.12.2011 5 448 tuhat eurot.

Hüpoteegina tagatiseks seatud põhivarade bilansiline väärtus 31.12.2012 on 2 936 tuhat eurot ja seisuga 31.12.2011 on 3 112 tuhat eurot. Ülejäänud põhivarad moodustavad osa kommertspandist vt. ka lisa 10.

Masinate ja seadmete hulgas on kajastatud varad, mida kontsern rendib kapitalirendi tingimustel, seisuga 31.12.2012 jääkmaksumuses 93 tuhat eurot (2011: 122 tuhat eurot).

Lõpetamata ehitus

31.12.2012 seisuga on lõpetamata ehitusena kajastatud investeering tootmistehnoloogiasse summas 35 tuhat eurot.
31.12.2011 seisuga on lõpetamata ehitusena kajastatud investeering tootmistehnoloogiasse summas 59 tuhat eurot.

9 Immateriaalne põhivara

	tuh €
Soetusmaksumus 31.12.2010	**94**
Kulum 31.12.2010	**(74)**
Jääkmaksumus 31.12.2010	**20**
Kulum (lisa 24)	(4)
Soetusmaksumus 31.12.2011	**94**
Kulum 31.12.2011	**(78)**
Jääkmaksumus 31.12.2011	**16**
Soetatud 2012	12
Mahakantud 2012	(16)
Mahakantud akumuleeritud kulum 2012	16
Kulum (lisa 24)	(5)
Soetusmaksumus 31.12.2012	**90**
Kulum 31.12.2012	**(67)**
Jääkmaksumus 31.12.2012	**23**

Immateriaalse põhivarana on kajastatud arvutitarkvara, mida ei saa otseselt siduda riistvaraga.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

10 VÕLAKOHUSTUSED

Informatsioon laenude kohta seisuga 31.12.2012:

		Maksetähtaeg			
tuh €	Kokku	1 aasta jooksul	2-5 aastat	2-3 aastat	3-5 aastat
4 967 000 EUR - euribor+3,05%	4 825	891	3 934	1 781	2 153
Kapitalirent 4,65%	62	23	39	39	0
Kapitalirent 5,641%	6	6	0	0	0
Arvelduskrediit 4%	925	925	0	0	0
KOKKU	**5 818**	**1 845**	**3 973**	**1 820**	**2 153**

Informatsioon laenude kohta seisuga 31.12.2011:

		Maksetähtaeg			
tuh €	Kokku	1 aasta jooksul	2-5 aastat	2-3 aastat	3-5 aastat
4 967 000 EUR - euribor+2,55%	4 967	544	4 423	817	3 606
Kapitalirent 4,65%	83	22	61	47	14
Kapitalirent 5,3%	3	3	0	0	0
Kapitalirent 5,641%	14	8	6	6	0
Arvelduskrediit 4%	803	803	0	0	0
KOKKU	**5 870**	**1 380**	**4 490**	**870**	**3 620**

Skano Group AS laenud on tagatud alljärgnevalt:

- kommertspant käibevaradele kogusummas 3 001 tuhat eurot;
- hüpoteek koos kõrvalnõuetega kogusummas 11 222 tuhat eurot.

Info võlakohustustest tulenevate finantsriskide kohta on avalikustatud lisas 3. Info pangalaenude tagatiseks seatud varade bilansilise maksumuse kohta on avalikustatud lisades 5, 6, 7 ning 8.

tuh €	
Rahavoogude aruandes:	
Saadud laenud	122
Laenude tagasimaksmine	(142)
Kapitalirendimaksed	(32)
KOKKU	**(52)**
Bilansis:	
Võlakohustused seisuga 31.12.2011	5 870
Võlakohustused seisuga 31.12.2012	5 818
MUUTUS	**(52)**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

11 KASUTUSRENT

KONTSERN KUI RENDILEVÕTJA

2012. aastal on kasutusrendimakseid kuludena kajastatud summas 353 tuhat eurot ning 2011. aastal summas 352 tuhat eurot.

Tulevaste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest jaguneb alljärgnevalt:

tuh €	Masinad ja seadmed	Kaupluste ruumid
Seisuga 31.12.2012		
- kuni 1 aasta	87	111
- 1 kuni 5 aastat	140	117
KOKKU	**227**	**228**
Seisuga 31.12.2011		
- kuni 1 aasta	63	82
- 1 kuni 5 aastat	109	180
KOKKU	**172**	**262**

12 VÕLAD JA ETTEMAKSED

tuh €	**2012**	**2011**
Võlad tarnijatele (lisa 3)	**1 033**	**1 116**
Võlad töövõtjatele	**309**	**389**
sh puhkusekohustuse eraldis	110	119
boonustasude eraldis	25	113
Maksuvõlad	**321**	**303**
sh sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	197	193
üksikisiku tulumaks	93	88
kogumispensioni maksed	7	5
käibemaks	12	15
muud maksud	12	2
Saadud ettemaksed	**127**	**191**
Muud võlad (lisa 3)	**133**	**138**
KOKKU	**1 923**	**2 137**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

13 ERALDISED

	tuh €
Saldo 31.12.2010	**206**
sh lühiajaline eraldis	8
sh pikaajaline eraldis	198
Muutused 2011:	
Eraldise kasutamine	(24)
Eraldise suurendamine	52
Intressikulu (lisa 22)	16
Saldo 31.12.2011	**250**
sh lühiajaline eraldis	11
sh pikaajaline eraldis	239
Muutused 2012:	
Eraldise kasutamine	(24)
Eraldise suurendamine	9
Intressikulu (lisa 22)	13
Saldo 31.12.2012	**248**
sh lühiajaline eraldis	12
sh pikaajaline eraldis	236

Eraldised seisuga 31.12.2012 ja 31.12.2011 on moodustatud Skano Group AS endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüviste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvist saavate isikute arvust, töövõime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Vaata ka lisa 4.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

14 Omakapital

AKTSIAKAPITAL

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
		tuh €
Saldo 31.12.2012	4 499 061	2 699
Saldo 31.12.2011	4 499 061	2 699

Skano Group AS aktsiakapital on 2 699 436.60 eurot. Aktsiakapital koosneb aktsionäride poolt heaks kiidetud, emiteeritud ja täielikult makstud 4 499 061 lihtaktsiast (2011: 4 499 061) nimiväärtusega 0,60 eurot (2011: 0,60 eurot). Põhikirjas fikseeritud maksimaalne aktsiakapital on 10 797 744 eurot. Iga lihtaktsia annab omanikule ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul ning õiguse saada dividende.
2012. ja 2011. aastal aktsionäridele dividende ei makstud.
Kontsernil oli 31.12.2012 seisuga 616 aktsionäri (31.12.2011: 632 aktsionäri), nendest omas üle 5% osalust:

- Trigon Wood OÜ 2 682 192 aktsiaga ehk 59,62% (2011: 59,62%)

Skano Group AS nõukogu ja juhatuse liikmetele kuuluvate aktsiate arv:

- Ülo Adamson 0 aktsiat (2011: 0 aktsiat)
- Joakim Johan Helenius 20 000 aktsiat (2011: 20 000 aktsiat)
- Heiti Riisberg 50 000 aktsiat (2011: 50 000 aktsiat)
- Pekka Armas Soikkeli 0 aktsiat (2011: 0 aktsiat)
- Andres Kivistik 0 aktsiat (2011: 0 aktsiat)
- Einar Pähkel 0 aktsiat (2011: 0 aktsiat)

Skano Group AS nõukogu koosolekul 21.01.2013 otsustati juhatusest tagasi kutsuda juhatuse liige Einar Pähkel. Uute juhatuse liikmetena jätkavad:

- Martin Kalle 0 aktsiat (2011: 0 aktsiat)
- Gert Kuus 0 aktsiat (2011: 0 aktsiat)

TINGIMUSLIK TULUMAKS

Tulenevalt äriseadustikust on võimalik dividende välja maksta emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapitalist. Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum 31. detsembril 2012 moodustas 3 895 tuhat eurot. Emaettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga oleks maksimaalselt võimalik omanikele dividendidena välja maksta 3 089 tuhat eurot;
- eelpool mainitud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 806 tuhat eurot.

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum 31. detsembril 2011 moodustas 4 115 tuhat eurot. Emaettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

- bilansipäeva seisuga oleks maksimaalselt võimalik omanikele dividendidena välja maksta 3 261 tuhat eurot;
- eelpool mainitud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 854 tuhat eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit bilansipäeva seisuga.

Vastavalt tulumaksuseadusele on kontsernil õigus makstavate dividendide tulumaksust maha arvata Ukrainas asuvalt tütarettevõtte intressi kuludelt kinnipeetud tulumaks, mis 2012. aastal oli 3 tuhat eurot (2011: 3 tuhat eurot). Kokku on tingimuslik kasutamata tulumaksuvara summa 12 tuhat eurot.

15 KASUM AKTSIA KOHTA

€	2012	2011
Tava perioodi puhaskasum(kahjum) aktsia kohta (PK/A)	(0,04)	0,57
Lahustatud perioodi puhaskasum(kahjum) aktsia kohta	(0,04)	0,57
Aktsia raamatupidamisväärtus	1,66	1,71
Aktsia hinna-tulu suhe (P/E)	(31,00)	2,84
Skano Group AS aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil seisuga 31.12.	1,24	1,62

Tava perioodi puhaskasum(kahjum) aktsia kohta on arvutatud lähtuvalt aruandeperioodi puhaskasumist(kahjumist) ning aktsiate arvust:
2012. a. PK/A = (200 626)/4 499 061 = (0,04) eurot
2011. a. PK/A = 2 564 910/4 499 061 = 0,57 eurot

2012. ja 2011. aasta lahustatud perioodi puhaskasum(kahjum) aktsia kohta on võrdne tava perioodi puhaskasumiga (kahjumiga) aktsia kohta kuna kontsernil ei ole potentsiaalseid lihtaktsiaid, mille mõju vähendaks puhaskasumit(kahjumit) aktsia kohta.
2012. a. aktsia hinna-tulu suhe (P/E) = 1,24 / (0,04) = (31,00)
2011. a. aktsia hinna-tulu suhe (P/E) = 1,62 / 0,57 = 2,84

16 MÜÜDUD TOODANGU KULUD

tuh €	2012	2011
Tooraine ja põhimaterjalid	6 500	6 276
Tööjõukulud	3 580	3 371
Elektri- ja soojusenergia	4 163	3 282
Kulum	946	657
Ostetud kaubad	155	89
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	(15)	(342)
Muud kulud	721	786
KOKKU	**16 050**	**14 119**

17 TURUSTUSKULUD

tuh €	2012	2011
Transport	848	757
Tööjõukulud	606	590
Reklaamikulud	172	199
Agenditasud	157	190
Rendikulud	261	279
Muud kulud	345	368
KOKKU	**2 389**	**2 383**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

18 ÜLDHALDUSKULUD

tuh €	2012	2011
Tööjõukulud	424	361
Ostetud teenused	54	105
Kantseleikulud	47	34
Muud kulud	21	32
KOKKU	**546**	**532**

19 TÖÖJÕUKULUD

tuh €	2012	2011
Töötasud	3 123	2 954
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	1 164	1 077
Puhkuseeraldise muutus	268	250
Töötajatele tehtud erisoodustused	55	41
KOKKU	**4 610**	**4 322**

Skano Group AS keskmine töötajate arv 2012. aastal oli 362 (2011: 351).

20 MUUD ÄRITULUD

tuh €	2012	2011
Kasum allahindlusega ostust*	0	2 455
Kasum valuutakursi muutustest	0	14
Saadud eksporditoetus**	14	29
Muud tulud	17	8
KOKKU	**31**	**2 506**

* Püssi kiudplaadivabriku ostust 25. mail 2011 aastal saadud ühekordse iseloomuga kasum.

** Eksporditurunduse toetust 14 tuhat eurot (2011: 29 tuhat eurot) on saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt. Eksporditurunduse projekt käivitus 28.04.2010 ja kestis kuni 27.03.2012. Kontsern on täitnud kõik toetuse saamiseks vajalikud tingimused ning toetusega ei kaasne täiendavaid tulevikukohustusi.

21 MUUD ÄRIKULUD

tuh €	2012	2011
Nõuete kaetava väärtuse langusest tulenev allahindlus (lisa 5)	0	7
Lepingutasud	2	7
Reklamatsioonid	4	14
Kahjum põhivara müügist, mahakandmisest (lisa 8; 24)	14	0
Makstud trahvid ja viivised	0	4
Kahjum valuutakursi muutustest	28	0
Muud kulud	4	11
KOKKU	**52**	**43**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

22 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD

tuh €	2012	2011
Finantstulud:		
Intressitulud	0	1
Kasum valuutakursi muutustest	1	0
Finantstulud kokku	**1**	**1**
Finantskulud:		
Intressikulud	259	188
sh eraldisega seotud intressikulu (lisa 13)	13	16
Finantskulud kokku	**259**	**188**

Vaata ka lisa 24.

23 TULUMAKSUKULU

tuh €	2012	2011
Tulumaksukulu (lisa 14)*	17	7
KOKKU	**17**	**7**

* Tulumaksukulu sisaldab tütarettevõtja TOV Skano Ukrainalt saadud intressidelt Ukrainas kinnipeetud tulumaksu ja kasumilt makstud ettevõtte tulumaksu.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

24 KASUMI KORRIGEERIMISED RAHAVOOGUDE ARUANDES

tuh €	2012	2011
Kulum (lisa 8; 9)	966	677
Kasum ostuõiguse müügist	0	(5)
Kasum allahinnatud nõuete laekumisest	(6)	0
Kasum põhivara müügist	(2)	(5)
Kahjum põhivara mahakandmisest (lisa 8)	14	0
Kasum soodusostust (lisa 8)	0	(2 455)
Intressikulu (lisa 22)	259	188
Nõuete ja ettemaksete (suurenemine)/vähenemine (lisa 5)	(118)	(476)
Varude (suurenemine)/vähenemine (lisa 6)	(126)	(693)
Äritegevusega seotud kohustuste suurenemine/(vähenemine) (lisa 12)	(216)	719
Korrigeerimised kokku	**771**	**(2 050)**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

25 SEGMENTIDE ARUANNE

Ärisegmentide aruanne põhineb kontsernisisesel juhtimisarvestuse aruandlusel, mida kasutatakse strateegiliste otsuste tegemiseks. Kontserni juhatus jälgib ärisegmentide tegevust järgnevate toodete ja teenuste liikide lõikes:

Skano Fibreboard (FB) toodab ja müüb hulgi klientidele pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvaid üldehitusplaate ja siseviimistlusplaate. Kiudplaadivabrikud asuvad Eestis.

Skano Furniture Factory (FF) tegeleb elukondliku mööbli tootmise ja hulgimüügiga. Mööblivabrik asub Eestis.

Skano Furniture Retail (FR) tegeleb mööbli jaekaubandusega Eestis, Lätis, Leedus ja Ukrainas.

Juhatus hindab ärisegmentide tulemusi peamiselt müügitulu alusel. Teise mõõdikuna jälgitakse ärikasumit.

Kõik juhatusele esitatud andmed on kajastatud vastavuses finantsaruannete andmetele. Segmendisisesed müügid toimuvad turuhindades.

ÄRISEGMENTIDE ARUANNE:

	Furniture Factory		Furniture Retail		Fibreboard		Elimineerimine		SEGMENDID KOKKU	
tuh €	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt	6 131	6 419	2 384	2 002	10 565	8 909	0	0	**19 080**	**17 330**
Müügitulu teiselt segmendilt	1 025	917	0	0	111	0	0	0	**1 136**	**917**
Müügitulu klientidelt, kelle osakaal on üle 10% konsolideeritud müügitulust	4 827	5 116	0	0	0	0	0	0	**4 827**	**5 116**
Klient 1	2 647	2 985	0	0	0	0	0	0	**2 647**	**2 985**
Klient 2	2 180	2 131	0	0	0	0	0	0	**2 180**	**2 131**
Ärikasum/kahjum	575	635	95	(93)	(626)	2 226	30	(9)	**74**	**2 759**
Amortisatsioon/ kulum	256	252	5	7	705	418	0	0	**966**	**677**
Segmendi varad	3 967	4 042	619	710	10 927	11 253	(42)	(55)	**15 471**	**15 950**
Segmendi kohustused	1 028	1 891	213	222	6 748	6 144	0	0	**7 989**	**8 257**
Põhivara lisandumised	48	223	3	11	254	479	0	0	**305**	**713**

Elimineerimised sisaldavad segmentide vahelistest käivetest tekkinud varudes kajastuvaid realiseerimata kasumeid. Kinnisvarainvesteering ja varudes lõpetamata toodang - kinnisvaraarendus on kajastatud Skano Fibreboard divisjoni kooseisus lähtuvalt sisemises aruandluses kajastatule. Antud varadega seotud kulud, mis on ebaolulises summas, on kajastatud samuti Skano Fibreboard divisjoni all.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

MÜÜGITULU KONTSERNIVÄLISTELT KLIENTIDELT NENDE ASUKOHA JÄRGI:

tuh €	2012				2011			
	FF	FR	FB	KOKKU	FF	FR	FB	KOKKU
Venemaa	3 255	0	2 423	**5 678**	3 158	0	1 428	**4 586**
Soome	2 652	0	2 479	**5 131**	2 987	0	3 545	**6 532**
Eesti	46	945	1 677	**2 668**	68	683	1 634	**2 385**
Suurbritannia	0	0	1 557	**1 557**	0	0	720	**720**
Ukraina	0	752	126	**878**	0	720	72	**792**
Holland	0	0	701	**701**	0	0	179	**179**
Läti	0	306	330	**636**	0	224	136	**360**
Rootsi	0	0	513	**513**	0	0	482	**482**
Leedu	0	381	92	**473**	0	375	32	**407**
Taani	0	0	133	**133**	0	0	153	**153**
India	0	0	129	**129**	0	0	96	**96**
Kasahstan	114	0	0	**114**	194	0	9	**203**
Saksamaa	1	0	106	**107**	0	0	84	**84**
Valgevene	63	0	0	**63**	12	0	14	**26**
Kreeka	0	0	56	**56**	0	0	36	**36**
Hiina	0	0	29	**29**	0	0	32	**32**
Israel	0	0	25	**25**	0	0	55	**55**
Prantsusmaa	0	0	23	**23**	0	0	16	**16**
Jaapan	0	0	16	**16**	0	0	36	**36**
Singapur	0	0	13	**13**	0	0	0	**0**
Bulgaaria	0	0	12	**12**	0	0	108	**108**
Iiri	0	0	11	**11**	0	0	0	**0**
Teised	0	0	114	**114**	0	0	42	**42**
KOKKU	**6 131**	**2 384**	**10 565**	**19 080**	**6 419**	**2 002**	**8 909**	**17 330**

Müügitulu on teenitud oma toodangu ja edasimüügiks soetatud kaupade müügist. Enamus Kontserni varadest asub Eestis (2012. aastal 98% ja 2011. aastal 98%).

26 ÄRIÜHENDUSED

25.mail 2001 aastal ostis Skano Group AS pankrotivara oksjonilt Püssi kiudplaadivabriku, mille põhitegevusalaks on puitkiudplaatide tootmine, makstes soetatud äriüksuse eest 4 000 tuhat eurot. Äriüksuse omandamise eesmärgiks oli tootmisvõimsuse kasvatamine, et rahuldada kogu potentsiaalset nõudlust. Samuti võimaldab see kasvatada efektiivsust, jaotades tooteportfelli Püssi ja Pärnu vabriku vahel sobivaimal viisil. Omandatud üksuse varade (kohustused puudusid) õiglane väärtus oli 6 455 tuhat eurot, sh. maa ja hoonete õiglane väärtus 720 tuhta eurot ning seadmete õiglane väärtus oli 5 735 tuhat eurot. Üksuse varade hindamisel kasutati väliste ekspertide abi – suurematest objektidest tootmisliini hindas Pöyry Management Consulting Oy ning kinnistuid Uus Maa kinnisvarabüroo. Kuna tegemist oli soodusostuga ja omandatud äriüksuse ostuhind summas 4 000 eurot oli väiksem kui omandatud netovara õiglane väärtus summas 6 455 tuhat eurot, kajastati tekkinud negatiivne vahe kohe kasumiaruandes summas 2 455 tuhat eurot. Kinnistute kogupindala on 16,23 ha ning hoonete pindala 7684 m2.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

	tuh €
Omandamisel üleantud tasu	
Tehingu toimumisel tasutud ostuhind	4 000
Kokku omandatud osaluse soetamismaksumus	4 000
Omandatud eristatavad varad	
Materiaalne põhivara (lisa8)	6 455
Kokku omandatud eristatav netovara	6 455
Kasum soodusostust	2 455
KOKKU	**4 000**

Omandatud äriüksuse tulude summa konsolideeritud kasumiaruandes moodustas perioodil 25.mai 2011-31.detsember 2011 1 137 tuhat eurot ning kahjum 692 tuhat eurot. 2012 aastal on nimetatud äriüksuse tulude summa konsolideeritud kasumiaruandes 3 063 tuhat eurot ning kahjum 809 tuhat eurot.
Kasum soodusostust summas 2 455 tuhat eurot tulenes asjaolust, et äriüksus soetati pankrotivara oksjonilt ja soetatud varade väärtuse õiglasesse väärtusesse hindamisest.

27 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks on:

- Emaettevõte OÜ Trigon Wood ning emaettevõtte omanikud;
- Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Skano Group AS kontserni ettevõtete juhtkonnad, juhatused ja nõukogud ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju kontserni ärilistele otsustele.

Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks on seisuga 31.12.2012 suuremad OÜ Trigon Wood omanikud: AS Trigon Capital (30,13%), Veikko Laine Oy (26,49%), Hermitage Eesti OÜ (12,64%), Thominvest Oy (11,94%) ja SEB Soome kliendid (10,96%).
Konsolideerimisgruppi kuuluvate kõikide ettevõtjate juhatuste ja nõukogu liikmetele arvestatud hüvitised koos maksukuludega:

tuh €	**2012**	**2011**
Lühiajalised hüvitised (lisa 19)	225	234
Sotsiaalmaks	75	78
KOKKU	**300**	**312**

2012. aastal arvestati konsolideerimisgruppi kuuluvate kõikide ettevõtjate juhatuste ja nõukogu liikmetele lühiajalisi hüvitisi brutosummas 225 tuhat eurot ning 2011. aastal 234 tuhat eurot. Vastavalt sõlmitud juhatuse liikme lepingutele on lepingu lõpetamisel nõukogu initsiatiivil Skano Group AS juhatusele ette nähtud lahkumishüvitis seisuga 31.12.2012 6 kuu töötasu ulatuses ning seisuga 31.12.2011 6 kuu töötasu ulatuses.
2012. ja 2011. aastal muid seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei toimunud.

28 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni maksuarvestust 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvid. Kontserni juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontsernile olulise täiendava maksusumma.

29 SÜNDMUSED PÄRAST BILANSIPÄEVA

Aruandeperioodi järgselt toimus laenulepingu tingimuste muutmine maksegraafiku osas, mille tulemusena lühiajalised võlakohustused osaliselt klassifitseeritakse ümber pikaajalisteks võlakohustusteks seisuga 27.02.2013.

Bilansipäevajärgselt on muutunud Skano Group AS juhatuse koosseis, vt täpsemalt lisa 14.

2013. aasta alguses on sõlmitud pikaajalise potentsiaaliga strateegiline koostööleping Soomes, mille edukal käivitumisel loodetakse laiendada Püssi tehase toodete sortimenti ning prognoositakse Püssi tehase tootmismahu märkimisväärset kasvu 2013. aasta teisel poolaastal. Sama lepingu mõjul peaks kasvama ka Pärnu tehase tootmismaht. Nimetatud tegurite koosmõjul loodetakse oluliselt efektiivsemaks muuta tootmisprotsessi ning saavutada senisest madalama omahinna ning suuremad müügimahud aasta teisel poolel.

30 LISAINFORMATSIOON KONTSERNI EMAETTEVÕTTE KOHTA

Emaettevõtte kohta esitatava finantsinformatsioonina on toodud eraldiseisvad põhiaruanded (lk 57-60), mille avalikustamine konsolideeritud aastaaruande lisades on nõutud EV Raamatupidamise seadusega. Emaettevõtte konsolideerimata aruannete koostamisel on kasutatud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeeringud tütarettevõtetesse, mis on kajastatud soetusmaksumuses (millest on maha arvatud vara väärtuse langusest tekkinud allahindlused).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

EMAETTEVÕTTE FINANTSSEISUNDI ARUANNE

tuh €	31.12.2012	31.12.2011
Raha ja raha ekvivalendid	3	9
Nõuded ja ettemaksed	2 648	2 668
Varud	2 954	2 830
Käibevara kokku	**5 605**	**5 507**
Investeeringud tütarettevõtetesse	5	5
Kinnisvarainvesteeringud	185	185
Materiaalne ja immateriaalne põhivara	10 028	10 691
Põhivara kokku	**10 218**	**10 881**
AKTIVA (vara) KOKKU	**15 823**	**16 388**
Võlakohustused	1 845	1 380
Võlad ja ettemaksed	1 710	1 915
Lühiajalised eraldised	12	11
Lühiajalised kohustused kokku	**3 567**	**3 306**
Pikaajalised võlakohustused	3 973	4 490
Pikaajalised eraldised	236	239
Pikaajalised kohustused kokku	**4 209**	**4 729**
Kohustused kokku	**7 776**	**8 035**
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 699	2 699
Ülekurss	364	364
Kohustuslik reservkapital	288	288
Jaotamata kasum (lisa 14)	4 696	5 002
Omakapital kokku	**8 047**	**8 353**
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	**15 823**	**16 388**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

EMAETTEVÕTTE KOONDKASUMIARUANNE

tuh €	2012	2011
MÜÜGITULU	**17 705**	**16 245**
sh. tütarettevõtetele	1 010	917
Müüdud toodangu kulu	**(15 884)**	**(14 017)**
Brutokasum	**1 821**	**2 228**
Turustuskulud	(1 342)	(1 295)
Üldhalduskulud	(546)	(532)
Muud äritulud*	38	2 498
Muud ärikulud	(34)	(46)
Ärikasum(kahjum)	**(63)**	**2 853**
Finantstulud ja -kulud	(243)	(171)
KASUM(KAHJUM) ENNE TULUMAKSU	**(306)**	**2 682**
ARUANDEAASTA PUHASKASUM(KAHJUM)	**(306)**	**2 682**
PERIOODI KOONDKASUM(KAHJUM)	**(306)**	**2 682**

* 2011 Muude äritulude hulgas on kasum Püssi kiudplaadivabriku soodusostust 2 455 tuh. EUR.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

EMAETTEVÕTTE RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuh €	2012	2011
Äritegevuse rahavood		
Kasum(kahjum) enne tulumaksu	**(306)**	**2 682**
Korrigeerimised:		
Kulum	961	670
Kahjum põhivara müügist, mahakandmisest	4	0
Kasum soodusostust	0	(2 455)
Kahjum nõuete allahindlusest	0	7
Kasum ostuõiguse müügist	0	(5)
Intressikulu	259	188
Intressitulu	(15)	(17)
Nõuete ja ettemaksete (suurenemine)/vähenemine	20	(506)
Varude (suurenemine)/vähenemine	(124)	(707)
Äritegevusega seotud kohustuste suurenemine/ (vähenemine)	(207)	625
Põhitegevuse genereeritud raha	**592**	**482**
Intressimaksed	(259)	(188)
Äritegevuse rahavood kokku	**333**	**294**
Investeerimistegevuse rahavood		
Äriüksuse ost	0	(4 000)
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	(302)	(702)
Laekunud intressid	15	17
Investeerimistegevuse rahavood kokku	**(287)**	**(4 685)**
Finantseerimistegevuse rahavood		
Laenude võtmine	122	5 905
Laenude tagasimaksmine	(142)	(1 899)
Kapitalirendi maksed	(32)	(252)
Aktsiakapitali vähendamine	0	(176)
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	**(52)**	**3 578**
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	**(6)**	**(813)**
RAHA ALGJÄÄK	**9**	**822**
RAHA LÕPPJÄÄK	**3**	**9**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/Initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

EMAETTEVÕTTE OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

tuh €	Aktsia-kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	**KOKKU**
Saldo 31.12.2010	**2 875**	**364**	**288**	**2 320**	**5 847**
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					**(5)**
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil					**(655)**
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2010					**5 187**
Saldo 31.12.2010	**2 875**	**364**	**288**	**2 320**	**5 847**
Aktsiakapitali vähendamine	(176)	0	0	0	**(176)**
2011 aasta koondkasum	0	0	0	2 682	**2 682**
Saldo 31.12.2011	**2 699**	**364**	**288**	**5 002**	**8 353**
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					**(5)**
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil					**(882)**
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011					**7 466**
Saldo 31.12.2011	**2 699**	**364**	**288**	**5 002**	**8 353**
2012 aasta koondkasum(kahjum)	0	0	0	(306)	**(306)**
Saldo 31.12.2012	**2 699**	**364**	**288**	**4 696**	**8 047**
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					**(5)**
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil					**(796)**
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012					**7 246**

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initiallud for the purpose of identification only
Initsiaalid/Initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

pwc

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Skano Group AS-i (endise nimega AS Viisnurk) aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat Skano Group AS-i (endise nimega AS Viisnurk) ja selle tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2012, konsolideeritud koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhatuse kohustused konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Skano Group AS-i (endise nimega AS Viisnurk) ja selle tütarettevõtete finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning nende sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

AS PricewaterhouseCoopers

Ago Vilu
Vandeaudiitor, litsents nr 325

Kristi Hõrrak
Vandeaudiitor, litsents nr 548

3. aprill 2013

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Skano Group AS jaotamata kasum on:

	tuh €
Jaotamata kasum 31.12.2011	**4 353**
Kahjum 2012	(201)
Jaotamata kasum 31.12.2012	**4 152**

Andres Kivistik
Juhatuse esimees

Martin Kalle
Juhatuse liige

Gert Kuus
Juhatuse liige

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2012. A. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud kontserni 2012. a. konsolideeritud majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne (lk 1-62) koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, sõltumatu vandeaudiitori aruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Juhatuse esimees	Andres Kivistik	03.04.2013. a.
Juhatuse liige	Martin Kalle	03.04.2013. a.
Juhatuse liige	Gert Kuus	03.04.2013. a.
Nõukogu esimees	Ülo Adamson	19.04.2013
Nõukogu liige	Joakim Johan Helenius	19.04.2013
Nõukogu liige	Heiti Riisberg	19.04.2013
Nõukogu liige	Pekka Armas Soikkeli	19.04.2013

EMAETTEVÕTTE MÜÜGITULU EMTAK KLASSIFIKAATORITE LÕIKES

	2012 *tuh €*	2011 *tuh €*
31091 mujal liigitamata mööbli tootmine	**7 140**	**7 336**
16212 puitlaast- ja puitkiudplaadi tootmine	**10 565**	**8 909**